



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.230/25.06.2025

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcții de către domnul Pestrițu Marian, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Crișan, nr 32A, la distanță față de limita de proprietate din vecinătatea părții de est, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2025.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr. 60149/17.06.2025 întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 60151/17.06.2025;
- raportul de specialitate nr. 60202/17.06.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.60203/17.06.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Compartimentul Juridic, Contencios;
- solicitarea formulată de domnul Pestrițu Marian, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 42569/28.04.2025;
- Cartea Funciară nr. 61739 Slatina în care este înscris terenul în suprafață de 296 mp situat în municipiul Slatina, strada Crișan, nr. 32A, județul Olt;
- planul topografic privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 296 mp, situat municipiul Slatina, strada Crișan, nr.32A, județul Olt;
- certificatul de urbanism nr. 105/05.03.2025 eliberat în scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Crișan, nr. 32A, județul Olt;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 62/28.03.2024 referitoare la darea acordului pentru edificarea unei construcții de către domnul Pestrițu Marian și doamna Pestrițu Mirela, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Crișan, nr 32A, la distanță față de limita de vecinătate de pe latura de est, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism al municipiului Slatina;
- dispozițiile art.612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- prevederile art.3 alin.(2) din Legea nr.24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina,

în conformitate cu prevederile art.129 alin.(14), art.136 alin.(1) și art.139 alin.(1) coroborat cu art.5 lit.cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se dă acordul pentru edificarea unei construcții de către domnul Pestrițu Marian pe terenul în suprafață de 296 mp situat în municipiul Slatina, strada Crișan, nr. 32A, județul Olt, deținut în proprietate și înscris în Cartea Funciara nr. 61739 Slatina, identificat cu număr cadastral 61739, la distanța de 1,5 metri față de limita de proprietate din vecinătatea părții de est a terenului cu număr cadastral 61738, prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. (1) - Se împuternicește Primarul municipiului Slatina să semneze la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art.612 din Noul Cod Civil, în termen de 90 de zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului vor fi suportate de domnul Pestițu Marian.

Art.3 Prezenta hotărâre se va duce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Domnului Pestițu Marian, domiciliat în municipiul Slatina, , județul Olt.

**Președinte de ședință,
POPA Emil-Costin**



**Contrasemnează,
(Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

- 19 - consilieri prezenți**
- 2- consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**

PS – 03/F5