



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr. 233/19.06.2014

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către Matei Marius și Matei Lucica, a terenului în suprafață de 20 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Primăverii, adiacent blocului PM1, sc. D, ap. 4.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 19.06.2014.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 52928/06.06.2014;
 - referatul de specialitate nr. 52935/06.06.2014 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea formulată de domnul Matei Marius și Matei Lucica, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 11910/2013, privind concesionarea terenului în suprafață de 20 mp, situat în strada Primăverii, adiacent blocului PM1, sc. D, ap.4;
 - Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 79/20.03.2014, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 20 mp, situat în municipiul Slatina str. Primăverii, adiacent blocului PM1, sc. D. ap. 4;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 4940/02.12.2010;
 - autorizația de construire nr. 382/08.09.1995;
 - certificatul de urbanism nr. 599/14.11.2013, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 20 mp, situat în municipiul Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului PM1, sc. D, ap.4;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină și al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din Consiliul Local al municipiului Slatina,
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către **Matei Marius și Matei Lucica**, a terenului în suprafață de **20 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului PM1, sc. D, ap.4, identificat prin vecinătățile:

N – acces bloc PM1, sc. D; - S – trotuar bloc PM1, sc. D; - E - bloc PM1, scara D, ap. 4 (spațiu comercial); - V – domeniu public (spațiu verde adiacent bloc PM1, sc. D),
în vederea extinderii și modernizării spațiului comercial, deținut la parterul blocului PM1, sc. D.

Art. 2.- (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **1000 euro** pentru suprafața de teren de **20 mp**, echivalentul a **4462,5 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4625 lei, comunicat de BNR la data de 24.04.2014.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Cu data prezentei, își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 226/22.05.2013, prin care s-a aprobat concesionarea terenului în suprafață de 12 mp, situat în Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului PM1, sc. D, ap.4.

Art. 5. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarii terenului – Matei Marius și Matei Lucica.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Matei Marius și Matei Lucica cu domiciliul în Slatina,

**Președinte de ședință,
Florică Gheorghe**



**Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA**