



Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.234/25.06.2025

HOTĂRARE

Referitoare la: transmiterea dreptului de concesiune de la defuncta Teodorescu Marioara către doamna Dragomir Virginia-Diana, asupra terenului în suprafață de 10,50 mp, diferența de 10,50 mp fiind concesionată domnului Teodorescu Puiu Marian, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, aferent garajului nr. 7 din cadrul amplasamentului format dintr-o baterie de 12 garaje, situat în municipiul Slatina, strada Pitești (prelungirea străzii Vederii), județul Olt.

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2025.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr. 60173/17.06.2025 întocmit de către Primăria Municipiului Slatina
- Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidență Contracte;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 60175/17.06.2025;
- raportul de specialitate nr. 60219/17.06.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidență Contracte;
- raportul de specialitate nr.60221/17.06.2025 al Compartimentului juridic, contencios;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- solicitarea doamnei Dragomir Virginia-Diana, înregistrată la Direcția Generală Economică sub nr. 43711/19.04.2024;
- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020, Anexa nr. 3, la poziția 105, la care figurează înscrisă suprafața de teren de 252,00 mp, aferent amplasamentului format dintr-o baterie de 12 garaje, situat în municipiul Slatina, strada strada Pitești(prelungirea străzii Vederii), județul Olt;
- contractul de concesiune nr. 12/20.04.2004, având ca obiect concesionarea către domnul Teodorescu Puiu Marian, căsătorit cu doamna Teodorescu Marioara, pe o durată de 49 de ani, începând cu data de 20.04.2004, a terenului în suprafață de 21 mp, aferent garajului nr. 7 din cadrul amplasamentului format dintr-o baterie de 12 garaje, situat în municipiul Slatina, strada Pitești(prelungirea străzii Vederii), județul Olt, pe care se află construit un garaj;
- certificatul de moștenitor autentificat sub nr. 13/22.02.2024 de Notar Public – Constantinescu Veronica, prin care doamna Dragomir Virginia-Diana dobândește cota de 1/2 din garajul nr. 7 din cadrul amplasamentului format dintr-o baterie de 12 garaje, situat în municipiul Slatina, strada Pitești(prelungirea străzii Vederii), județul Olt, în suprafață utilă de 18,00 mp, fiind înscris în cartea Funciară nr. 56075-C1-U1, cu număr cadastral 56075-C1-U1;
- dispozițiile art.41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 3 alin.2 din Legea nr. 24/2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.2, lit „c”, alin.6, lit.„b”,art.136,alin.1 și art. și art.139, alin.3, lit.„g” coroborat cu art.5, lit.cc, art.196, alin.1, lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). - Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune de la defuncta Teodorescu Marioara către doamna Dragomir Virginia-Diana, asupra terenului în suprafață de 10,50 mp, reprezentând cota de $\frac{1}{2}$ din terenul în suprafață totală de 21 mp, în indiviziune cu domnul Teodorescu Puiu Marian, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, Pitești (prelungirea străzii Vederii), județul Olt, aferent garajului nr. 7 din cadrul amplasamentului format dintr-o baterie de 12 garaje, înscris în Cartea Funciară nr. 56075-C1-U1 a UAT Slatina.

(2). - Concesiunea se transmite pe o durată de 27 ani și 10 luni, termen ce decurge de la data încheierii contractului de concesiune cu beneficiarul dreptului de concesiune - Dragomir Virginia-Diana.

Art.2. - La data adoptării prezentei hotărâri, contractul de concesiune nr. 12/20.04.2004 își încetează efectele.

Art.3. - Primăria Municipiului Slatina prin Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidență Contracte, va încheia contractul de concesiune cu beneficiarii transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului menționat la art.1 - Dragomir Virginia-Diana, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.4. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Direcția Generală Economică;
- Dragomir Virginia-Diana, cu domiciliul în

**Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin**



**Contrasemnează,
/ Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

- 19 - consilieri prezenți**
- 2 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**

PS - 03/F5