



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr.235/ /19.06. 2014

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către domnul Dogaru Ion, a terenului în suprafață de 6,0 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Trandafirilor, adiacent blocului 7, sc. A

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 19.06.2014

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr.52015/04.04.06. 2014;
 - referatul de specialitate nr. 52017/04.06.2014 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Dogaru Ion, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 5876/2013, privind concesionarea terenului în suprafață de 6,0 mp, situat în strada Trandafirilor;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 55/30.01.2014, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 6,0 mp, situat în municipiul Slatina, adiacent blocului 7, sc. A din strada Trandafirilor;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 4074/21.12.2012;
 - certificatul de urbanism nr. 269/03.06.2013, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 6,0 mp, situat în municipiul Slatina, strada Trandafirilor, adiacent blocului 7, sc. A;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină și al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către domnul **Dogaru Ion**, a terenului în suprafață de **6,0 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, adiacent fațadei de nord a blocului 7, sc. A din strada Trandafirilor, identificat prin vecinătățile: *N – trotuar strada Crișan;* - *S - bloc bl 7, ap.2 din strada Trandafirilor ;* - *E - domeniu public (alee acces);* - *V- acces spațiu comercial*, în vederea reamenajării și extinderii spațiului comercial deținut la parterul blocului 7, sc. A din str. Trandafirilor.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **300 euro** pentru suprafața de teren de **6,0 mp**, echivalentul a **1331 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4378 lei, comunicat de BNR la data de 21.05.2014.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Dogaru Ion .

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Dogaru Ion, cu domiciliul în Slatina, _____.

Președinte de ședință,
Florica Gheorghe *



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA