



Consiliul Local al Municipiului Slatina Județul Olt

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 235/21.09.2009

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către domnul Rotună Ioan, a terenului în suprafață de 5,96 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Primăverii, adiacent blocului FA19, sc. D, ap. 2

Consiliul local al municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 21.09. 2009

Având în vedere:

- referatul nr. 11128 /26.06.2009 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Rotună Ioan, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 8710/19.05.2009;
 - certificatul de urbanism nr. 323/18.05.2009;
 - proces-verbal din data de 06.11.1987, Lista emisă de Judecătoria Slatina în dosar nr. 390/1987;
 - faptul că terenul în suprafață de 5,96 mp, propus pentru concesionare, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către domnul Rotună Ioan, a terenului în suprafață de 5,96 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Primăverii, adiacent blocului FA19 scara D, ap. 2, identificat prin vecinătățile:

- N și S-trotuar bloc FA19, sc. D; E–domeniu public (spațiu verde adiacent blocului FA19, sc. D); V–bloc FA19, sc. D, ap. 2 din strada Primăverii–proprietate Rotună Ioan, în vederea extinderii și amenajării ca spațiu comercial, a apartamentului nr. 2, situat la parterul blocului FA19, scara D din strada Primăverii.

Art. 2. (1) Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de 50 euro/mp, respectiv, de 298 euro, pentru suprafața de teren de 5,96 mp, echivalentul a 1.243,37 lei, stabilit la un curs al euro de 4,1724 lei, comunicat de BNR. la data de 21.05.2009.

(2) Prețul de concesiune, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să încheie contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Rotună Ioan.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Domnul Rotună Ioan, cu domiciliul în municipiul Slatina, strada Unirii nr. 3, bloc FA12, scara A, ap. 4, jud. Olt .

p.Președinte de ședință,
Mitrică Constantin
Truică Ioan
Buleandră Ilie
Popa Vasile



Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina
Mihai Ion IDITA