



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.237/25.06.2025

HOTĂRÂRE

Referitoare la: transmiterea dreptului de concesiune de la domnul Oprea Dănuț către domnul **Nicoliță Dan-Nicolae**, asupra terenului în suprafață de **21,00 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, aferent garajului nr. 3 din cadrul amplasamentului format dintr-o baterie de 12 garaje, situat în municipiul Slatina, strada Pitești (prelungirea străzii Vederii), județul Olt.

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de **25.06.2025**.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.60884/18.06.2025 întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidență Contracte;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 60885/18.06.2025;
- raportul de specialitate nr.60984/18.06.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidență Contracte;
- raportul de specialitate nr.60985/18.06.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Compartimentul Juridic, Contencios;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- solicitarea doamnei Nicoliță Ana-Maria, înregistrată la Direcția Generală Economică sub nr. 128666/04.12.2024;
- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020, Anexa nr. 3, la poziția 105, la care figurează înscrisă suprafața de teren de 252,00 mp, aferent amplasamentului format dintr-o baterie de 12 garaje, situat în municipiul Slatina, strada strada Pitești(prelungirea străzii Vederii), județul Olt;
- contractul de concesiune nr. 8/20.04.2004, având ca obiect concesiunea către domnul Oprea Dănuț, pe o durată de 49 de ani, începând cu data de 20.04.2004, a terenului în suprafață de 21 mp, aferent garajului nr. 3 din cadrul amplasamentului format dintr-o baterie de 12 garaje, situat în municipiul Slatina, strada Pitești(prelungirea străzii Vederii), județul Olt, înscris în cartea Funciară nr. 62001, cu număr cadastral 62001, pe care se află construit un garaj;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 2299/04.12.2024 de Notar Public – Constantinescu Violeta, încheiat între domnul Oprea Dănuț, în calitate de vânzător și domnul Nicoliță Dan-Nicolae, în calitate de cumpărător, având ca obiect imobilul – garajul nr. 3 din cadrul amplasamentului format dintr-o baterie de 12 garaje, situat în municipiul Slatina, strada Pitești(prelungirea străzii Vederii), județul Olt, fiind înscris în cartea Funciară nr. 62001-C1, cu număr cadastral 62001-C1;
- dispozițiile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 3, alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.2, lit.,c", alin.6, lit.,b", art. 136, alin. 1 și art.139, alin.3, lit.,g" coroborat cu art.5, lit.cc, art. 196, alin.1, lit.,a" din O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). - Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune de la domnul Oprea Dănuț către domnul Nicolică Dan-Nicolae, asupra terenului în suprafață de 21,00 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, aferent garajului nr. 3 din cadrul amplasamentului format dintr-o baterie de 12 garaje, situat în municipiul Slatina, strada Pitești (prelungirea străzii Vederii), județul Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 62001 a UAT Slatina.

(2). - Concesiunea se transmite pe o durată de 27 ani și 10 luni, termen ce decurge de la data încheierii contractului de concesiune cu beneficiarul dreptului de concesiune - Nicolică Dan-Nicolae.

Art.2. - La data adoptării prezentei hotărâri, contractul de concesiune nr. 8/20.04.2004 își încetează efectele.

Art.3.- Primăria Municipiului Slatina prin Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidență Contracte, va încheia contractul de concesiune cu beneficiarii transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului menționat la art.1 - Nicolică Dan-Nicolae, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.4. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Direcția Generală Economică;
- Nicolică Dan-Nicolae, cu domiciliul în

Președinte de sedință,
POPA Emil - Costin



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

- 19 - consilieri prezenți
- 2 - consilieri absenți
- 21 - consilieri în funcție.

PS - 03/F5