



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.240/25.06.2025

HOTĂRÂRE

Referitoare la: transmiterea dreptului de concesiune de la domnul Marin Ion către domnul Puiu Marian-Cosmin, asupra terenului în suprafață de 18,00 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada A. I. Cuza, zonă Vâlcea, județul Olt, lângă amplasamentul de garaje nr. 4, poziția 15.

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2025.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr. 60935/18.06.2025 întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidență Contracte;
 - inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 60937/18.06.2025;
 - raportul de specialitate nr.61009/18.06.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina
 - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidență Contracte;
 - raportul de specialitate nr.61012/18.06.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina
 - Compartimentul Juridic, Contencios;
 - avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
 - solicitarea domnului Puiu Marian-Cosmin, înregistrată la Direcția Generală Economică sub nr. 19911/26.02.2024;
 - inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020, Anexa nr. 3, la poziția 62, la care figurează înscrisă suprafața de teren de 36,00 mp, situat în municipiul Slatina, strada A. I. Cuza, zonă Vâlcea, județul Olt, lângă amplasamentul de garaje nr. 4, pozițiile 14 și 15;
 - contractul de concesiune nr. 5/23.11.2001, având ca obiect concesionarea către domnul Marin Ion, pe o durată de 49 de ani, începând cu data de 23.11.2001, a terenului în suprafață de 18 mp, aferent garajului nr. 15 din cadrul amplasamentului de garaje nr. 4, situat în municipiul Slatina, strada A. I. Cuza, zonă Vâlcea, județul Olt, pe care se află construit un garaj;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 65/14.02.2024 de Notar Public – Truică Valeriu, încheiat între domnul Marin Ion, în calitate de vânzător și domnul Puiu Marian-Cosmin, în calitate de cumpărător, având ca obiect imobilul – garajul nr. 15, situat în municipiul Slatina, strada A. I. Cuza, zonă Vâlcea, județul Olt, lângă amplasamentul de garaje nr. 4, în suprafață utilă de 18,00 mp, fiind înscris în cartea Funciară nr. 52850-C1-U9, cu număr cadastral 52850-C1-U9;
 - dispozițiile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - dispozițiile art. 3, alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile art.129, alin.2, lit.,„c”, alin.6, lit.,„b”, art. 136, alin. 1 și art.139, alin.3, lit.,„g” coroborat cu art.5, lit. cc, art. 196, alin.1, lit.,„a” din O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). - Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune de la domnul Marin Ion către domnul Puiu Marian-Cosmin, asupra terenului în suprafață de 18,00 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada A. I. Cuza, zonă Vâlcea, județul Olt, lângă amplasamentul de garaje nr. 4, poziția 15.

(2). - Concesiunea se transmite pe o durată de 25 ani și 5 luni, termen ce decurge de la data încheierii contractului de concesiune cu beneficiarul dreptului de concesiune - Puiu Marian-Cosmin.

Art.2. - La data adoptării prezentei hotărâri, contractul de concesiune nr. 5/23.11.2001 își încetează efectele.

Art.3.- Primăria Municipiului Slatina prin Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidență Contracte, va încheia contractul de concesiune cu beneficiarii transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului menționat la art.1 – Puiu Marian-Cosmin, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.4. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Direcția Generală Economică;
- Puiu Marian-Cosmin, cu domiciliul în



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

- 19 - consilieri prezenți**
- 2 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**

PS – 03/F5