



Nr. 242/21.09.2009

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către S.C. Farmacia Adonis S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 26,10 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, adiacent fațadelor de nord și est ale blocului 1, sc. C, ap. 4, din strada Trandafirilor

Consiliul Local al municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 21.09.2009,

Având în vedere:

- referatul nr.13744/21.09.2009 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-nei Buică Ioana înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 13.727/25.08.2009;
 - certificatul de urbanism nr. 349/24.04.2008;
 - contractul de schimb autentificat sub nr. 2856 /04.03.1996;
 - contractul de comodat autentificat sub nr. 1134/26.06.2007;
 - faptul că terenul în suprafață de 26,10 mp, propus pentru concesionare, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă concesionarea fără licitație publică către S.C. Farmacia Adonis S.R.L. Slatina, prin reprezentant legal – d-na Buică Ioana, a terenului în suprafață totală de 26,10 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, adiacent fațadelor de nord și est ale blocului 1, scara C, ap. 4 din strada Trandafirilor, identificat prin vecinătățile:

- N-trotuar strada Crișan;S-acces bloc 1, sc.C din strada Trandafirilor și spațiu S.C. Farmacia Adonis S.R.L.;E- spațiu verde adiacent blocului 1, sc.C din strada Trandafirilor;V-spațiu S.C. Farmacia Adonis S.R.L (ap. 4, bloc 1, sc. C din strada Trandafirilor),

în vederea extinderii spațiului cu destinația de farmacie.

Art. 2. (1) Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **1305 euro**, pentru suprafața de teren de **26,10 mp**, echivalentul a **5512 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2238 lei, comunicat de BNR. la data de 24.08.2009.

(2) Prețul de concesiune, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să încheie contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – d-na Buică Ioana.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- D-na Buică Ioana, cu domiciliul în municipiul Slatina, strada Panselelor nr. 30, jud. Olt.

p.Președinte de ședință,

Mitrică Constantin

Truică Ioan

Buleandă Ilie

Popa Vasile



Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina
Mihai Ion IDITA