



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

str. M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

Nr. 244/26.10.2007

HOTĂRARE

)

Referitor la: includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina a bunului imobil reprezentând terenul în suprafață de 19,28 mp, adiacent spațiului comercial situat în municipiul Slatina, strada Crișan, între blocurile GA11 și GA 13 și concesiunea acestuia către S.C. LUCULUS S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 26 octombrie 2007,

Având în vedere:

- referatul nr. 22156/ 23.10. 2007 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea d-lui Neacșu George Lucian – reprezentant al S.C. LUCULUS S.R.L., înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 21236/10.10.2007;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub numărul 3134/ 09.07.2004;
- certificatul de urbanism nr. 627/28.08.2007;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
- prevederile art. 15. lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 36 (5), lit. b) coroborat cu art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, a bunului imobil reprezentând terenul în suprafață de 19,28 mp, situat în municipiul Slatina, strada Crișan, identificat prin vecinătățile:

- N și E - spațiu comercial proprietate S.C. LUCULUS S.R.L.;
- S – alee acces;
- V - domeniu public al municipiului Slatina, adiacent blocului GA11 din strada Crișan conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se completează anexa nr. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 21/18.01.2006 prin care a fost însușit inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu bunul imobil menționat la art. 1.

Art. 3. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către S.C. LUCULUS S.R.L., a terenului în suprafață de 19,28 mp, situat în municipiul Slatina, strada Crișan, identificat potrivit art. 1, în vederea extinderii spațiului comercial pe care îl deține în proprietate.

Art. 4. - (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv **964 euro** pentru suprafața de teren de **19,28 mp**, echivalentul a **3.277 lei**, stabilit la un curs al euro de 3,3995 lei comunicat de BNR. la data de 22.10.2007;

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractelor de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 5. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 6. - Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să semneze contractul de concesiune cu S.C. LUCULUS S.R.L..

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- S.C. LUCULUS S.R.L. cu sediul în Slatina, strada Cazărmii nr. 13, bloc 13, ap. 5

Președinte de ședință,
Ioan TRUICĂ



Avizat pentru legalitate.
p.Secretar,
Iulia-Georgiana TRUICĂ

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Iulia-Georgiana TRUICĂ.

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar - lei-	Situația juridică
1.		Teren în suprafață de 19,28 mp, adiacent spațiului comercial, situat în municipiul Slatina, strada Crișan, între blocurile GA11 și GA 13	Terenul este identificat prin următoarele vecinătăți: - N și E - spațiu comercial proprietate S.C. LUCULUS S.R.L.; - S - alee acces; - V - domeniu public al municipiului Slatina, adiacent blocului GA11 din strada Crișan		neevaluat	

Președinte de ședință,
Ioan TRUICĂ

