



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr.252/ 28.10.2011

HOTĂRARE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică către Militaru Valeriu a terenului în suprafață de 16,25 mp-platforma betonată, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primaverii, nr.9, bloc PM1 sc. A, ap. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 28.10.2011

Având în vedere:

- referatul nr. 7146 / 25.07.2011 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-nului Militaru Valeriu înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 2089/14.02.2011;
 - certificatul de urbanism nr. 84/25.01.2011;
 - contractul de schimb autentificat sub nr.6786/30.06.1994;
 - faptul că terenul în suprafață de 16,25 mp, propus pentru concesiune, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății și nici a unui vreunui litigiu;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 85/30.03.2006;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către domnul Militaru Valeriu, a terenului în suprafață de 16,25 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primaverii, adiacent blocului PM1, sc. A, ap. 1, identificat prin vecinătățile:- *N – domeniul public;* - *S – alee acces locatari bloc PM1, sc A ;* - *E - bloc PM1, sc A , ap. 1;* - *V – spațiu verde adiacent bloc PM1, sc A;*

în vederea extinderii și reamenajării spațiului comercial existent în ap. nr.1, situat la parterul blocului PM1 sc. A, strada Primaverii, pe care îl detine în proprietate, în baza contractului de schimb autentificat sub nr.6786/30.06.1994, cu respectarea aliniamentului spațiului comercial învecinat.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art.1, de 50 euro/mp, respectiv de 812,50 euro, pentru suprafața de teren de 16,25 mp, echivalentul a 3470,75 lei, stabilit la un curs al euro de 4,2717 lei, comunicat de BNR. la data de 18.07.2011.

(2) – Redevența concesiunii, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnului Militaru Valeriu.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcția Economică;
- Domnului Militaru Valeriu, cu domiciliul în Slatina, strada Textilistului, nr.25. jud. Olt.

Președinte de ședință
Apostoliceanu Cosmin Bogdan



Avizat pentru legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA