



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 255 / 22.05.2013

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către S.C. Geopacă S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 67,48 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Arcului, adiacent blocului 9A

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinara din data de 22.05.2013

Având în vedere:

- referatul nr. 3199 /03.04.2013 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - expunerea de motive nr. 14519/ 17.05.2013 a Primarului Municipiului Slatina;
 - solicitarea S.C. Geopacă S.R.L.Slatina, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 13293/2012, privind concesionarea terenului în suprafață de 67,48 mp, situat în strada Arcului, adiacent blocului 9A;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 37/07.03.2013, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 67,48 mp, situat în municipiul Slatina, strada Arcului, adiacent blocului 9A;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1458/23.02.2006;
 - certificatul de urbanism nr. 656/03.12.2012, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 67,48 mp, situat în Slatina, strada Arcului, adiacent blocului 9A;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către **S.C. Geopacă S.R.L.Slatina** – prin reprezentant – Drăgoi Mihaela Luiza, terenului în suprafață de **67,48 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Arcului, adiacent blocului 9A, identificat prin vecinătățile: - *N – bloc 9A str. Arcului (Farmacie S.C. Geopacă S.R.L.)*; - *S – domeniu public (trotuar pietonal)*; - *E – domeniu privat al municipiului Slatina*; - *V – domeniu public al municipiului Slatina (trotuar strada Arcului)*,

în vederea extinderii spațiului cu destinația de farmacie, deținut la parterul blocului 9A din strada Arcului.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **3.374 euro** pentru suprafața de teren de **67,48 mp**, echivalentul a **14856,4 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4032 lei, comunicat de BNR la data de 27.03.2013.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – S.C. Geopacă S.R.L. Slatina.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- S.C. Geopacă S.R.L. Slatina – prin reprezentant Drăgoi Mihaela Luiza – Slatina, str. Popa Șapcă nr. 2E, jud. Olt

Președinte de ședință,
Petre Gheorghe Ginel

Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina
Mihai-Ion IDITA