Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

MOVEMENT ROMANIAN QUALITY MC
Certificat Nr.289
ISO 9001

Nr.260 /31.07. 2015

HOTĂRÂRE

Referitor la: ***concesionarea fără licitație publică către d-na Rădulescu Victorița Leliana, a terenului în suprafață de 8 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Mânăstirii, aferent garajului poziția 2 din zona blocului 1C***

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința extraordinară din data de 31.07.2015

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 68907/14.07.2015;
- referatul de specialitate nr. 68910/14.07.2015 al Serviciului Evidență Contracte și Domeniu Public și Privat – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea d-nei Rădulescu Victorița Leliana, înregistrată la Primăria municipiului Slatina – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 42046/24.04.2015;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 211/09.06.2015, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 8,0 mp, situat în Slatina, str. Mânăstirii;
- certificatul de moștenitor nr. 169/27.08.2003 după Radu Dumitru;
- certificatul de moștenitor nr. 114/08.08.2003 după Radu Veronica;
- contractul de concesiune nr. 3/12.02.2015, având ca obiect concesionarea către d-na *Rădulescu Victorița Leliana* a terenului în suprafață de 22,0 mp situat în Slatina, strada Mânăstirii, aferent garajului din zona blocului 1C;
- certificatul de urbanism nr.242/08.04.2015 eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 8 mp, situat în municipiul Slatina, strada Mânăstirii, zonă bloc 1C;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
- prevederile art. 15.lit. „e" din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 56 din O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, actualizată;
- avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină și al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit.„c" și alin. 5, lit. „b", art. 45 alin.(3) coroborate cu prevederile art.115 alin.(1), lit„b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică către **doamna Rădulescu Victorița Leliana, a** terenului în suprafață de **8,0 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Mânăstirii, ce excede suprafeței de teren de 22 mp (adiacent părților de N-E și S ale suprafeței de teren de 22 mp) concesionată către Rădulescu Victorița Leliana, potrivit contractului de concesiune nr. 3/12.02.2015.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **400 euro** pentru suprafața de teren de **8,00 mp**, echivalentul a **1794 lei,** stabilit la un curs al euro de 4,4931 lei, comunicat de BNR la data de 29.06.2015

(2) - Prețul de concesionare a terenului, se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune.

Art. 3. - Se instituie ca obligație a concesionarului de a depune în termen de cel mult 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, cu titlu de garanție, o suma de 1 % din prețul concesiunii, respectiv suma de 4,0 euro, care se va achita în lei, la cursul de schimb leu/euro comunicat de BNR la data plății, urmând ca din această sumă să se rețină dacă este cazul, penalitățile şi alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

Art. 4. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 5. - Direcția Administrarea Domeniului Public şi Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – doamna Rădulescu Victorița Leliana.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public şi Privat;
- Doamna Rădulescu Victorița Leliana – cu domiciliul în Popeşti Leordeni, [redacted]

Preşedinte de şedință,
Vîlceleanu Gigi Ernes

Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru"