



Consiliul Local al Municipiului Slatina Județul Olt

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, 0500, tel.049/439377; fax.049/439336

Nr. 267/21.09.2009

HOTĂRARE

Referitor la: aprobare schimb teren în suprafață de 387,45 mp, situat în municipiul Slatina, b-dul N. Titulescu, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, cu terenul în suprafață de teren de 320 mp, în incinta Expo Parc, proprietate a d-lui Roșca Tudor

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 21.09.2009

Având în vedere:

- referatul nr. 14630/17.09. 2009, al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- protocolul încheiat între Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat cu domnul Roșca Tudor, înregistrat la nr. 11980/15.07.2009;
- procesul-verbal nr. 11835/23.05.2008, de punere în posesie a d-lui Roșca Tudor, cu suprafața de teren de 320 mp, în incinta Expo Parc;
- raportul de evaluare întocmit de S.C. Roturnet S.R.L. pentru terenul în suprafață de 320 mp, proprietate a d-lui Roșca Tudor, situat în municipiul Slatina, în incinta Expo parc;
- raportul de evaluare întocmit de S.C. Roturnet S.R.L., pentru terenul în suprafață de 387,45 mp, situat în municipiul Slatina, b-dul N. Titulescu, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina;
- faptul că terenul în suprafață de 387,45 mp, situat în municipiul Slatina, b-dul N. Titulescu, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;
- dispozițiile art. 121(4) din Legea nr. 215/2001 republicată privind administrația publică locală,
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina.

În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit. "c", coroborat cu art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 R, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se însușește raportul de evaluare întocmit de S.C. Roturnet S.R.L., pentru terenul în suprafață de 387,45 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, b-dul N. Titulescu, potrivit căruia terenul a fost evaluat la 120 euro/mp, respectiv valoarea de 46.494 euro, pentru suprafața de teren de 387,45 mp.

Art. 2. Se însușește raportul de evaluare întocmit de S.C. Roturnet S.R.L., pentru terenul în suprafață de 320 mp, proprietate a d-lui Roșca Tudor, situat în municipiul Slatina, incinta Expo parc, potrivit căruia, terenul a fost evaluat la valoarea de 146 euro/mp, respectiv de 46.720 euro, pentru suprafața de teren de 320 mp,

Art. 3. Se aprobă schimbul terenului în suprafață de 387,45 mp, situat în municipiul Slatina, b-dul Nicolae Titulescu, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, identificat cu vecinătățile: N – trotuar b-dul N. Titulescu; S – Alee acces și proprietate SC BACHUS S.A.; E – terasă bloc 14; V – alee acces, cu suprafața de teren de 320 mp, situat în municipiul Slatina, în incinta Expo parc, proprietate a d-lui Roșca Tudor, potrivit procesului verbal de punere în posesie nr. 11835/23.05.2008, înscris în Cartea funciară nr.17.387, având număr cadastral 4927.

Art. 4. Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să semneze contractul de schimb în formă autentică. cu domnul Roșca Tudor.

Art. 5. Cheltuielile notariale legate de schimbul terenurilor, vor fi suportate de către coschimbași, în cote părți egale.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Domnului Roșca Tudor, cu domiciliul în Slatina, strada Dinu Lipatti nr. 6, bloc 6, sc. A, et. 4, ap. 13.

p.Președinte de ședință,
Mitrică Constantin
Truică Ioan
Buleandă Ilie
Popa Vasile



Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina
Mihai Ion IDITA