



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.269/25.06.2025

HOTĂRÂRE

privind: repartizarea în regim de închiriere, a locuinței sociale din cadrul imobilului - bloc de locuințe sociale nr. 25, situat în Municipiul Slatina, strada Crișan, nr. 25, camera nr. 4, județul Olt, domnului Butușină Dan Laurențiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședință ordinară din data de **25.06.2025**.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr. 61733/19.06.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina-Direcția Administrare Patrimoniu- Compartimentul Evidență Contracte;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 61735/19.06.2025;
- raportul de specialitate nr. 61765/19.06.2025 întocmit de Compartimentul Evidență Contracte, în cadrul Direcției Administrare Patrimoniu;
- raportul de specialitate nr. 61766/19.06.2025 întocmit de Compartimentul Juridic Contencios;
- faptul că, domnul Butușină Dan Laurențiu, figurează la poziția nr. 4 pe Lista de priorități cu persoanele îndreptățite a beneficia de repartizarea unei locuințe sociale și a persoanelor ale căror cereri au fost respinse – Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 295/28.11.2023;
- faptul că, în prezent, locuința socială nr. 4, situată la parterul imobilului - bloc de locuințe sociale, din Municipiul Slatina, strada Crișan, nr. 25, este liberă;
- avizul Comisiei juridice și de disciplină și al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie și protecția copilului din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- prevederile art. 43-44 din Legea nr. 114/1996 – Legea Locuinței republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 22 alin. (1) din H.G. nr. 1275/2000 privind Normele Metodologice din 2000 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 26 – 31 și art. 37 - 38 din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art.3, alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin 1), alin. 2), lit. „d” și alin. 7), lit. „q”, art.136,alin.1, art. 139, alin. 3) coroborat cu art.5, lit.cc, art. 196 alin. 1) lit. „a”, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă repartizarea în regim de închiriere, a locuinței sociale, camera nr. 4, situată în Municipiul Slatina, strada Crișan, nr. 25, bl. 25, sc. A, domnului Butușină Dan Laurențiu, având CNP

Art. 2.(1) Durata contractului de închiriere este de 5 (cinci) ani, începând cu data perfectării contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii.

(2) Stabilirea cuantumului chiriei se va face potrivit dispozițiilor art. 26 – 31 din Ordonanța de urgență nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

(3) La încheierea contractului va fi constituit de către chiriaș un depozit de garanție egal cu chiria pentru o perioadă de 3 luni. Din acest depozit se pot reține, la restituire, sumele datorate proprietarului, sub rezerva justificării acestora.

Art. 3.(1) Persoana nominalizată la art.1 este obligată să se prezinte în termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri în vederea încheierii contractului de închiriere.

(2) Neprezentarea la termenul stabilit atrage anularea repartiției și pierderea dreptului de închiriere.

Art. 4. Primarul Municipiului Slatina și Direcția Administrare Patrimoniu, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5. La data emiterii prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr.120/30.04.2024, își încetează aplicabilitatea.

Art. 6. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la :

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică;
- Domnul Butușină Dan Laurențiu, cu domiciliul în

Președinte de sedință;
POPA Emil - Costin



Contrasemnează,
/ Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

- 19 - consilieri prezenți**
- 2 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**