



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 26/ 25.02.2009

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către S.C. ALUCOM GROUP S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 461,50 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Constructorului, jud. Olt

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 25.02.2009

Având în vedere:

- referatul nr. 658 / 14.01.2009 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Coman Lucian Alin, reprezentant al S.C. ALUCOM GROUP S.R.L., înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 380/09.01.2009;
 - contractul de asociere în participațiune autentificat sub nr. 2646/02.10.2008, încheiat între S.C. Claridin Bar S.R.L. și S.C. Alucom Grup S.R.L.;
 - certificatul de urbanism nr.1139/29.12.2008, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 461,50 mp, situat în municipiul Slatina, strada Constructorului;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către *S.C. Alucom Group S.R.L., cu sediul în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodorescu, bloc V21, parter, cu număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J28/886/01.11.2007, C.U.I. nr. 22676888, reprezentată prin domnul Coman Lucian Alin*, a terenului în suprafață de 461,50 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Constructorului, jud. Olt, identificat prin vecinătățile:

- N – S.C. CONDOR S.R.L.;
- S – domeniu public al municipiului Slatina (strada Constructorului);
- E - teren în administrarea Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- V - teren domeniu privat al municipiului Slatina și domeniu public (strada Cireașov), în vederea realizării obiectivului de investiții: „Spălătorie auto și spații birouri”.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **35 euro/mp**, respectiv **16.152,50 euro** pentru suprafața de teren de **461,50 mp**, echivalentul a **68.945 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2684 lei, comunicat de BNR la data de 12.01.2009.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4.- Se împuternicește Directorul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să semneze contractul de concesiune cu concesionarul terenului - S.C. Alucom Group S.R.L., reprezentată prin domnul. Coman Lucian Alin.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- domnul Coman Lucian Alin cu domiciliul în municipiul Slatina, strada Ec. Teodoroiu nr. 4, bloc V21, sc. C, et. 3, ap. 9, jud. Olt

Președinte de ședință,



Avizat de legalitate,
Secretarul municipiului Slatina
Mihai Ion IDITA