



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.271/25.06.2025

HOTĂRÂRE

Referitoare la: *atribuirea în folosință gratuită către Direcția Generală de Asistență Socială și Medicală Slatina a spațiului în suprafață de 111,40 mp din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, bloc 19D, parter, județul Olt.*

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2025

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.61833/2025 întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
 - inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 61834/19.06.2025;
 - raportul de specialitate nr. 61841/19.06.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
 - raportul de specialitate nr. 61843/19.06.2025, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Compartimentul Juridic, Contencios;
 - adresa cu nr. 5111/23.05.2025 formulată de Direcția Generală de Asistență Socială și Medicală Slatina, înregistrată la Primăria municipiului Slatina – Direcția Administrare Patrimoniu cu nr. 52410/26.05.2025, prin care se solicită atribuirea spațiului mai sus menționat cu destinația de punct de lucru al Clubului Seniorilor, în imobilul situat în municipiul Slatina;
 - cartea funciară nr. 52930-C1-U1 Slatina a spațiului situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, bl 19D, parter, județul Olt;
 - releveul spațiului situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, bl 19D, parter județul Olt, în suprafață de 111,40 mp;
 - prevederile din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr.130/2020;
 - prevederile art.15, anexa nr.4 din H.G nr.766/1997 referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
 - prevederile art. 350, art. 351, art.352, art.362 alin.3 din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.
 - avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
 - avizul favorabil al Comisiei pentru muncă și protecție socială din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
 - dispozițiile art.3,alin.2 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile art.129, alin.2, lit.,c”, alin.6, lit.,b” și 136 ,alin.1,art.139, alin.3, lit.,g” coroborat cu art.5, lit.cc,art.196, alin.1, lit.,a”, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. - Se aprobă atribuirea în folosință gratuită către Direcția Generală de Asistență Socială și Medicală Slatina a spațiului în suprafață de 111,40 mp din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, bloc 19D, parter, județul Olt, identificat conform cărții funciare nr. 52930-C1-U1 Slatina, cu destinația de punct de lucru al Clubului Seniorilor.

Art.2. - Atribuirea în folosință gratuită către Direcția Generală de Asistență Socială și Medicală Slatina a spațiului menționat mai sus se va face pe bază de contract de comodat încheiat pe perioada funcționării Clubului Seniorilor. Direcția Administrarea Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de comodat privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului menționat la art.1 din prezenta hotărâre, în termen de 90 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.3. - Valoarea de inventar a suprafeței 111,40mp este de 202.028 lei.

Art.4 - (1) Se instituie următoarele obligatii pentru Direcția Generală de Asistență Socială și Medicală Slatina :

- a) *să obțină avizele și autorizațiile necesare funcționării și desfășurării activității pentru care a fost atribuit spațiul;*
- b) *să suporte cheltuielile de întreținere a spațiului atribuit;*
- c) *să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;*
- d) *să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;*
- e) *la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, liber de orice sarcini;*
- f) *urmărească comportarea în timp a construcției în conformitate cu prevederile art. 15, anexa nr. 4 din H.G nr. 766/1997 referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.*

(2) În situația nerespectării obligațiilor instituite la alin. (1), contractul de comodat se constata reziliat de drept.

Art.5. Se împuternicește Primarul municipiului Slatina să semneze contractul de comodat încheiat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Medicală Slatina.

Art.6. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Medicală Slatina.

Președinte de ședință,
POPA Emil - Costin



Contrasemnează,

/ Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.

19 - consilieri prezenți

2 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.

PS – 03/F5