



Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr.286/31.10.2018

HOTĂRÂRE

Referitoare la: concesiunea fără licitație publică către doamna Drăgușin Silvia, a terenului în suprafață de 13,97 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului GA15, sc.C, ap.3

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2018

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 89293/23.10.2018;
- referatul de specialitate nr. 11989/23.10.2018 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- solicitarea d-nei Drăgușin Silvia, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 10882/04.10.2018, privind concesiunea terenului în suprafață de 13,97 mp, situat în municipiul Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului GA15, sc.C, ap.3;
- Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 255/28.09.2018, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 13,97 mp, situat în municipiul Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului GA15, sc. C, ap. 3;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 4282/19.02.1992 încheiat de S.C. CONCAS S.A.;
- certificatul de urbanism nr. 756/26.09.2018, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 13,97 mp, situat în municipiul Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului GA15, sc.C, ap.3;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 127/10.05.2016, prin care au fost aprobate nivelurile minime ale redevențelor pentru concesiunea terenurilor din intravilanul municipiului Slatina;
- prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină și al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit.”c” și alin. 5, lit. b), coroborate cu prevederile art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică către doamna **Drăgușin Silvia**, a terenului în suprafață de **13,97 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului GA15, sc.C, ap.3, identificat prin vecinătățile: - *domeniu public al municipiului Slatina*; - *S – acces bloc GA15, sc.C*; - *E – bloc GA15, sc.C, ap.3*; - *V – domeniu public al municipiului Slatina (spațiu verde adiacent blocului GA15, sc.C)*, pe care este edificat balconul realizat în baza autorizației de construire sub nr. 1501/30.11.2001, în dreptul apartamentului nr.3, deținut în proprietate în baza contractului de vânzare - cumpărare nr. 4282/19.02.1992.

Art. 2. – (1) - Se aprobă redevența pentru concesiunea terenului menționat la art.1, de 278,81 lei/mp, respectiv de 3894,98 lei pentru suprafața de teren de 13,97 mp.

(2) - Redevența concesiunii în cuantum de 3894,98 lei, se va achita integral de concesionar, la data încheierii contractului de concesiune.

Art. 3. - Se instituie ca obligație a concesionarului de a depune în termen de cel mult 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, cu titlu de garanție, o sumă de 1% din prețul concesiunii, respectiv suma de 38,95 lei, urmând ca din această sumă să se rețină dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

Art. 4. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 5. - Direcția Administrare Patrimoniu, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – doamna Drăgușin Silvia.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Doamna Drăgușin Silvia, cu domiciliul în [REDACTED]

Președinte de ședință,
KOVACS Carol - Emil



Avizat de legalitate,
Secretarul municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „PENTRU”.

- 21 - consilieri prezenți
- 0 - consilieri absenți
- 21 - consilieri în funcție.