



Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 291/31.10.2017

HOTĂRÂRE

Referitoare la: vânzarea directă către Ciobanica Constantin Mihaita, a terenului în suprafață de 234 mp- lot nr. 14, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Orhideelor nr. 2 (fosta strada Cireasov nr.21B)

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2017.

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 86318/20.10.2017;
- referatul nr.8101/20.10. 2017, al Direcției Administrare Patrimoniu;
- solicitarea d-nului **Ciobanica Constantin Mihaita** ,înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu cu nr.3698/06.07.2017 ;
- procesul-verbal de predare a terenului în suprafață de 234 mp, încheiat în data de 15.02.2008, înregistrat la D.A.D.P.P. la nr. 4218/15.02.2008;
- dispozițiile art. 8 din Legea nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- dispozițiile art. 123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al Comisiei Juridice și de Disciplină și al Comisiei de Buget – Finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2), lit.,c”, alin (5) lit. „b” coroborat cu art. 45 alin.(3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Se aprobă vânzarea directă, către domnul Ciobanica Constantin Mihaita cu domiciliul în [redacted], identificat cu C.N.P. nr. [redacted], a terenului în suprafață de 234 mp , respectiv lotul nr.14 , atribuit în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003, situat în municipiul Slatina , strada Orhideelor nr.2 (fosta Cireasov nr. 21B), înscris în Cartea Funciară nr.56121 cu număr cadastral 4951 – 4063/14, identificat prin vecinătățile: *Nord – drum de acces ; Vest –Lot nr.15 ; - Sud – Lot nr.13 - Est – Alee noua*; proprietar al construcției edificată pe acesta, în baza autorizației de construire nr.226/11.07.2013

Art.2. - Se însușește raportul de evaluare întocmit de expert evaluator – Enoiu Vasile, înregistrat la D.A.P sub nr.7453/02.10.2017 anexat la prezenta hotărâre , a terenului în suprafață de 234 mp, situat în municipiul Slatina, strada Orhideelor nr.2(fosta Cireasov nr. 21B – lot nr.14) , conform căruia terenul a fost evaluat la **9000 euro** , echivalentul a **41000 lei**, calculat la cursul de schimb leu/euro comunicat de BNR la data evaluării 19.09.2017.

Art.3. - Se aprobă prețul pentru vânzarea a terenului menționat la art.1, de **9000 euro**, echivalentul a **41000 lei** , calculat la cursul de schimb leu/euro comunicat de BNR la data evaluării 19.09.2017.

Art.4. - Contractul de vânzare-cumpărare a terenului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre, se va încheia în formă autentică, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Cheltuielile legate de încheierea actului de vânzare - cumpărare: costurile propriu-zise ale actului, taxa de timbru și de autentificare, onorariul notarial, de publicitate imobiliară, etc, se vor suporta de cumpărător.

Art.5. - Se împuternicește Directorul Direcției Administrare Patrimoniu, să semneze la notarul public, contractul de vânzare – cumpărare a terenului.

Art.6. - Prețul terenului stabilit potrivit art. 3, se va achita de cumpărător integral la data încheierii contractului de vânzare- cumpărare în formă autentică , plata urmând a se face în lei, la cursul de schimb leu/euro comunicat de BNR la data plății.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică;
- Domnului Ciobanică Constantin Mihăiță,

Președinte de ședință,
Berechet Mirel - Alexandru



Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „PENTRU”.

- 21 - consilieri prezenți**
- 0 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**