



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 2/10.01.2013

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către S.C. Oftalmed Vision S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 4,55 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent blocului 10, sc. B, ap. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 10.01.2013

Având în vedere:

- referatul nr. 12614/16.11.2012 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - expunerea de motive nr. 33585/ 27.11.2012 a Primarului Municipiului Slatina;
 - solicitarea d-nei Grigore Andreea Ioana – reprezentantă a S.C. Oftalmed Vision S.R.L., înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 11.170/04.10.2012;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 106/2012, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 4,55 mp, ca bun ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina;
 - contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 367/11.03.2008;
 - certificatul de urbanism nr. 370/26.09.2012, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 4,55 mp, situat în Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent blocului 10, sc. B, ap. 1;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către **S.C. Oftalmed Vision S.R.L. Slatina** – prin reprezentant **Grigore Andreea Ioana**, a terenului în suprafață de **4,55 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent blocului 10, sc. B, ap. 1, cu vecinătățile:

N – domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 10, sc. B); - S – cabinet oftalmologie, amenajat la parter bloc 10 sc. B.; - E și V – trotuar bloc 10, sc. B,

având în vedere extinderea spațiului cu destinația de cabinet oftalmologie, deținut la parterul blocului 10, sc. B, ap. 1.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **227,50 euro** pentru suprafața de teren de **4,55 mp**, echivalentul a **1030,8 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,5310 lei, comunicat de BNR la data de 13.11.2012.

(2) - Prețul de concesionare, se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – S.C. Oftalmed Vision S.R.L. Slatina.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- D- na Grigore Andreea Ioana – reprezentantă a S.C. Oftalmed S.R.L. Slatina, cu sediul în Slatina, str. Ec. Teodoroiu, bloc 10, sc. B, ap.1.

Președinte de ședință,

Stana Luana Andronia Mihaela



Avizat de legalitate

Secretarul Municipiului Slatina

Mihai-Ion IDITA