



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336 e-mail:
office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 302/02.08.2019

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului de principiu privind distanțele minime față limitele de vecinătate, în vederea edificării unei construcții de către S.C. Volta Electric S.R.L. pe terenul situat în Slatina, strada Nicolae Iorga nr. 3, prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința de îndată din data de 02.08.2019

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 64899/31.07.2019 la proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate nr. 10809/31.07.2019 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- adresa nr. 69/18.04.2019 a S.C. Volta Electric S.R.L Slatina, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 5914/19.04.2019
- contractul de concesiune nr. 6/16.11.2017 încheiat cu S.C. Volta Electric S.R.L. având ca obiect concesiunea terenului în suprafață de 250 mp, situat în Slatina, strada Nicolae Iorga nr. 3;
- contractul de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 889/06.09.2017 de Biroul Notarial Veronica Constantinescu;
- certificatul de urbanism nr. 47/21.01.2019 eliberat în vederea autorizării executării unei construcții - depozit pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Iorga nr. 3
- Cartea Funciara nr.56095 UAT Slatina, în care este înscris terenul în suprafață de 250 mp, sitat în str. N. Iorga nr. 3;
- acordul nr. 102/1783/08.03.2019 al Companiei Naționale Poșta Romană S.A. dat către S.C. Volta Electric S.R.L.;
- acordul nr. 72/2/502/06.02.2019 al Companiei Naționale de Căi Ferate "C.F.R". -S.A. dat către S.C. Volta Electric S.R.L.;
- acordul d-lui Zavelcă Mircea;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

În conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu pentru edificarea unei construcții - *depozit echipamente electrice*, de către S.C. Volta Electric S.R.L., pe terenul în suprafață de 250 mp, situat în municipiul Slatina, strada Nicolae Iorga nr. 3, proprietate privată a municipiului Slatina, înscris în Cartea Funciara nr.56095 UAT Slatina, pe care îl deține în regim de concesiune, în condițiile edificării construcției la distanțele minime de 0,60 metri față de limitele de hotar de pe părțile de nord (*teren domeniu privat al municipiului Slatina, pe care se află construcții deținută de Zăvelcă Mircea și est (imobil Compania Națională Poșta Romană S.A. și imobil Compania Națională de Căi Ferate "C.F.R". -S.A.) și la distanța de 1,09 m față de limita de hotar de pe latura de vest, pe care se învecinează cu domeniu public al municipiului Slatina (strada Nicolae Iorga) prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.*

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de S.C. Volta Electric S.R.L.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- S.C. Volta Electric S.R.L. Slatina – Slatina, strada Piața Gării nr. 8, bloc 9, jud. Olt.

Președinte de ședință,
TĂNASE Aurelia



Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „ PENTRU ”.

16 - consilieri prezenți

5 - consilieri absenți

21 - consilieri în funcție.