



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 30/29.01.2021

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 23, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de est, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2021.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.8400/28.01.2021;
 - nota de fundamentare nr. 942/28.01.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
 - raportul de specialitate nr.8553/28.01.2021 al Serviciului Juridic, APL;
 - cererea doamnei Șerban Niculina înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 809/25.01.2021;
 - contractul de vânzare autenticat sub nr.562/13.03.2019 de notar public –Violeta Constantinescu;
 - Cartea funciară nr. 53270 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 23, jud. Olt, compus din – teren în suprafață de 578 mp și construcții;
 - planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 578 mp, situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 23;
 - certificatul de urbanism nr.549/27.07.2020 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire, pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 23, jud. Olt;
 - prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
 - dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
 - avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unei construcții de către doamna Șerban Niculina, pe terenul în suprafață de 578 mp, aferent imobilului situat în municipiul Slatina, strada Basarabilor nr. 23, jud. Olt, deținut în proprietate, înscris în Cartea Funciară nr. 53270 a UAT Slatina, la distanța de 3 metri față de limita de vecinătate din partea de est (pe care se învecinează cu domeniu public al municipiului Slatina – spațiu verde adiacent blocului A1), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de doamna Șerban Niculina.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Doamna Șerban Niculina

Președinte de Ședință,

VĂTRĂȚĂ

Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „PENTRU” și 9 abțineri.

- 21 - consilieri prezenți
- 0 - consilieri absenți
- 21 - consilieri în funcție.