



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, tel. 0249/439377 fax.049/439336

Nr. 311 / 22.10. 2009

HOTĂRARE

Referitor la: includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, a terenului în suprafață de 2,80 mp, situat în strada Primăverii, adiacent blocului FA4, sc. B, ap. 2, și concesionarea acestuia fără licitație publică către S.C. DECO MARIAJ S.R.L. Slatina

Consiliul local al municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 22.10. 2009

Având în vedere:

- referatul nr. 15868 /13.10. 2009 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Prasacu Relu Luchian, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 15623/07.10.2009, privind concesionarea terenului în suprafață de 2,80 mp, situat în municipiul Slatina, adiacent blocului FA4, sc. B, ap. 2, din strada Primăverii;
 - certificatul de urbanism nr. 601/25.09.2009;
 - adeverința nr. 15659/13.10.2009, din care rezultă faptul că terenul în suprafață de 2,80 mp, propus pentru concesionare, aparține domeniului privat al municipiului Slatina, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.85/30.03.2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
 - prevederile art.15.lit.,„e” din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, a unor bunului imobil-teren în suprafață de 2,80 mp, situat în municipiul Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului FA4, sc.B, ap.2, identificat prin vecinătățile:N- trotuar bloc FA4; S-spațiu comercial S.C. DECO MARIAJ S.R.L.;E-domeniu public(spațiu verde adiacent blocului FA4, sc.B);V-bloc FA4, sc.B, ap. 2 din strada Primăverii-deținut de S.C.DECO MARIAJ S.R.L.,potrivit anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se completează anexa nr.3, la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 21/18.01.2006 prin care a fost însușit inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, cu bunul imobil menționat la art. 1.

Art. 3. Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către S.C.DECO MARIAJ S.R.L., Slatina reprezentată prin domnul Prasacu Relu Luchian, a terenului în suprafață de 2,80 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Primăverii, adiacent blocului FA4 scara B, ap. 2, identificat prin vecinătățile: N-trotuar bloc FA4;S-spațiu comercial S.C. Deco Mariaj S.R.L.;E-domeniu public(spațiu

verde adiacent bloc FA4);V-bloc FA4, sc.B, ap.2 din str. Primăverii-deţinut de S.C.DECO MARIAJ S.R.L, în vederea extinderii spaţiului comercial amenajat în cadrul apartamentului nr. 2, situat la parterul blocului FA4, scara B, ap. 2 din strada Primăverii.

Art. 4. (1) Se aprobă preţul de concesiune a terenului menţionat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv, de **140 euro**, pentru suprafaţa de teren de **2,80 mp**, echivalentul a **600 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,2840 lei, comunicat de BNR. la data de 12.10.2009.

(2) Preţul de concesiune, se va achita integral de concesionar, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcţie de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plăţii.

Art. 5. Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 6. Se împuterniceşte Directorul Direcţiei Administrarea Domeniului Public şi Privat, să încheie contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului-S.C.Deco MARIAJ S.R.L. Slatina, reprezentată prin domnul Prasacu Relu Luchian.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituţia Prefectului Judeţului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcţia Administrarea Domeniului Public şi Privat;
- Domnul Prasacu Relu Luchian – reprezentant al , cu sediul în municipiul Slatina, strada Primăverii nr. 6, bloc FA4, scara B, parter, ap. 2, jud. Olt

p.Preşedinte de şedinţă

Mitrică C-tin
Bircea Cristian
Truică Ioan
Gubandru Marin



Avizat de legalitate,
Secretarul municipiului Slatina
Mihai + Ion IDITA

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar - lei-	Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1.		Teren în suprafață de 2,80 mp, situat în municipiul Slatina, strada Primăverii, adiacent blocului FA4, sc. B, ap. 2	Terenul este identificat prin vecinătățile: - N - trotuar bloc FA4; - S - spațiu comercial S.C. Deco Mariaj S.R.L.; - E - domeniu public (spațiu verde adiacent blocului FA4, sc. B); - V - bloc FA4, sc. B, ap. 2 din strada Primăverii - deținut de S.C. Deco Mariaj S.R.L	2009	neevaluat	Nu există acte

p.Președinte de ședință



Mitrică C-tin
Bircea Cristian
Truică Ioan
Gubandru Marin