



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr. 31/03.02.2015

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică, către domnul Pestrițu Marian, a terenului în suprafață de 9,50 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, din b-dul A.I. Cuza nr. 11A, adiacent blocului FB15, sc. A, ap. 3

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară, din data de 03.02.2015

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 10865/29.01.2015;
 - referatul de specialitate nr. 10868/29.01.2015 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Pestrițu Marian înregistrată la Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 120846/12.12.2014, privind concesiunea terenului în suprafață de 9,50 mp, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, adiacent blocului FB15, sc. A, ap. 3;
 - Hotărârile Consiliului Local Slatina nr. 242/01.07.2014 și nr. 499/15.12.2014, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 9,50 mp, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, adiacent blocului FB15, sc. A, ap. 3;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 10684/19.09.1995;
 - autorizația de construire nr. 124/10.03.1997;
 - Cartea Funciară nr. 51482-C1 -U11, în care este înscris imobilul - spațiu comercial, situat la parterul blocului FB15, sc. A din b-dul A.I. Cuza;
 - certificatul de urbanism nr. 606/10.12.2014, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 9,50 mp, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza, adiacent blocului FB15, sc. A, ap. 3;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către domnul **Pestrițu Marian**, a terenului în suprafață de **9,50 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, b-dul A.I. Cuza nr. 11A, adiacent blocului FB15, sc. A, ap. 3, identificat prin vecinătățile: - *N – spațiu comercial parter bloc FB15, sc. A, ap.3, din b-dul A.I. Cuza*; - *S – domeniu public al municipiului Slatina*; - *E și V – domeniu public*,

în vederea extinderii spațiului comercial deținut în proprietate.

Art. 2. -(1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **475 euro** pentru suprafața de teren de **9,50 mp**, echivalentul a **2142,72 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,5110 lei, comunicat de BNR la data de 21.01.2015.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Pestrițu Marian .

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Pestrițu Marian cu domiciliul în Slatina, [redacted] .

Președinte de ședință,

HĂU Ilie



Avizat de legalitate

Secretarul Municipiului Slatina,

Mihai Ion IDITA