



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr. 32/03.02.2015

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către S.C. ACA S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 140 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Cireașov, adiacent imobilului din strada Cireașov nr. 38

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară, din data de 03.02.2015

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 10950/29.01.2015;
 - referatul de specialitate nr. 10955/29.01.2015 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Popescu Cristian – reprezentant al S.C. ACA S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 82890/03.09.2014, privind concesionarea terenului în suprafață de 140 mp, situat în municipiul Slatina, strada Cireașov, adiacent imobilului din str. Cireașov nr. 38;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr.446/30.10.2014, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 140 mp, situat în municipiul Slatina, strada Cireașov;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 492/19.06.2014;
 - certificatul de urbanism nr. 380/22.08.2014, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 140 mp, situat în municipiul Slatina, strada Cireașov, adiacent imobilului din strada Cireașov nr. 38;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină și al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către S.C. ACA S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 140 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Cireașov, adiacent imobilului din str. Cireașov nr. 38, identificat prin vecinătățile: - *N-E- imobil situat în str. Cireașov nr. 38;* - *N-V – parcare;* - *S-V - domeniu public (trotuar strada Cireașov);* - *S-E – imobil proprietate privată, cu număr cadastral 51505,* în vederea extinderii imobilului situat în Slatina, strada Cireașov nr. 38.

Art. 2. - (1)- Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **7000 euro** pentru suprafața de teren de **140 mp**, echivalentul a **31454,5 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4935 lei, comunicat de BNR la data de 23.01.2015.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3.- Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – S.C. ACA S.R.L. Slatina – prin reprezentant Popescu Cristian. **Art. 5. -** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Popescu Cristian – reprezentant al S.C. ACA S.R.L. Slatina, strada Varianta Oituz nr. 12.

Președinte de ședință,

HĂU Ilie



Avizat de legalitate

Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA