



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada Mihail Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 331/24.09.2019

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului de principiu în vederea edificării construcțiilor pe terenul situat în Slatina, strada Varianta Oituz nr. 10, proprietate Martinescu Marius Cătălin, la distanțele față limitele de vecinătate de pe laturile de N și E, stabilite cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 24.09.2019.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 75056/02.09.2019 la proiectul de hotărâre;
 - nota de fundamentare nr. 11977/02.09.2019 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
 - raportul de specialitate nr. 76627/06.09.2019
 - adresa domnului Martinescu Marius Cătălin înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 10622/25.07.2019;
 - certificatul de urbanism nr. 600/18.07.2019 eliberat în vederea autorizării executării unor construcții – stație ITP P+1E și locuință P+1E, pe terenul în suprafață de 616 mp, situat în Slatina, strada Varianta Oituz nr. 10;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 677/23.08.2018 de BNP Trucă Valentin;
 - Cartea Funciară nr. 56985 Slatina, în care este înscris imobilul – teren în suprafață de 616 mp, cu număr cadastral 56985, situat în municipiul Slatina, strada Varianta Oituz nr. 10;
 - planul de situație privind propunerea de amplasare a construcțiilor pe terenul în suprafață de 616 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Varianta Oituz nr. 10;
 - prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism al municipiului Slatina;
 - dispozițiile art. 612 din Codul civil, referitor la distanța minimă în construcții;
 - avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu pentru edificarea construcțiilor (stație ITP P+1E și locuință P+1E), de către domnul **Martinescu Marius Cătălin**, pe terenul în suprafață de 616 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Varianta Oituz nr. 10, înscris în Cartea Funciara nr. 56985, identificat cu număr cadastral 56985, pe care îl deține în proprietate în baza contractului de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 677/23.08.2018 de BNP Trucă Valentin, în condițiile amplasării construcțiilor *la distanța de un metru față de limita de hotar de pe partea de nord pe care se învecinează cu strada Oituz și la distanța de trei metri față de limita de hotar de pe latura de est, pe care se învecinează cu strada Varianta Oituz*, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de domnul Martinescu Marius Cătălin.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Domnul Martinescu Marius Cătălin – domiciliat în Slatina, strada Crișan nr. 34, jud. Olt.

Președinte de ședință,

VĂTRĂȘION

Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”.

20 - consilieri prezenți

0 - consilieri absenți

20 - consilieri în funcție.