



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 341/25.10.2021

HOTĂRÂRE

Referitoare la: modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 293/17.09.2021

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 25.10.2021

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 89030/22.10.2021 la proiectul de hotărâre;
 - nota de fundamentare nr. 11079/22.10.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
 - raportul de specialitate nr. 89040/22.10.2021 al Compartimentului juridic, contencios;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 3695/19.06.2006, de notar public – Rodica Buicescu;
 - actul de dezlipire și contractul de vânzare autentificat sub nr. 148/10.02.2012 de notar public Violeta Constantinescu;
 - actul de alipire autentificat sub nr. 2688/26.06.2018 de notar public – Rodica Buicescu
 - Cartea funciară nr. 55338 a UAT Slatina;
 - contractul de comodat autentificat sub nr. 2268/27.06.2016 de Notar Public - Rodica Buicescu;
 - planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 661 mp, situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodorescu nr. 27, deținut în proprietate de domnul Cheroiu Mihai Marian și doamna Cheroiu Mirela Niculina, ce face parte integrantă din suprafața de teren de 1261 mp, înscris în Cartea funciară nr. 55338 a UAT Slatina;
 - certificatul de urbanism nr. 210/24.03.2021;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 293/17.09.2021;
 - adresa Instituției Prefectului - Județul Olt nr. 33911/07.10.2021 înregistrată la Consiliul Local Slatina, sub nr. 214/08.10.2021;
 - prevederile art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. (1) lit "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

ART. I. - Articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 293/17.09.2021, se modifică și va avea următorul conținut:

"Art. 1. - Se dă acordul de principiu pentru edificarea unei construcții, de către domnul Cheroiu Mihai Marian și doamna Cheroiu Mirela Niculina, pe terenul în suprafață de 661 mp (ce reprezintă diferența dintre suprafața de teren de 1261 mp, situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodorescu nr. 27, jud. Olt, înscris în Cartea funciară nr. 55338 a UAT Slatina, deținută în proprietate de Cheroiu Mihai Marian și Cheroiu Mirela Niculina, și suprafața de teren de 600 mp, aferentă aceluiași imobil, asupra căreia s-a remis dreptul de folosință către S.C. Marmichero S.R.L.) situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodorescu nr. 27, înscris în Cartea funciară nr. 55338 a UAT Slatina, la limita de hotar din partea de vest și la distanța medie de 2,7 metri față

de limita de vecinătate pe latura de nord (laturi pe care se învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina - strada Ecaterina Teodorescu), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism."

ART. II. - Termenul de 60 de zile pentru încheierea la notarul public a înscrisului autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, așa cum este specificat la art. 2 din H.C.L. nr. 293/17.09.2021, va decurge de la data adoptării prezentei hotărâri.

ART. III. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- domnul Cheroiu Mihai Marian și doamna Cheroiu Mirela Niculina, cu domiciliul în



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”.

20 - consilieri prezenți

1 - consilier absent

21 - consilieri în funcție.