



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E.-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr.343/28.08.2014

HOTĂRARE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică, către Trăistaru Tania Carmen a terenului în suprafață de 8,40 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Crizantemei, adiacent părților de nord și sud blocului 3AB, sc.B, ap. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 28.08.2014

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr.76485/14.08.2014;
- referatul de specialitate nr. 76945/14.08.2014 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea doamnei Trăistaru Tania Carmen înregistrată la Primăria Municipiului Slatina
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 45138/14.05.2014 privind concesiunea terenului în suprafață de 8,40 mp, situat în Slatina, strada Crizantemei, adiacent pe partea de nord și sud a blocului 3AB, sc. B, ap. 1, în vederea construirii a doua balcoane, în dreptul apartamentului nr.1;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr.242/01.07.2014, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 8,40 mp, situat în municipiul Slatina, strada Crizantemei adiacent blocului 3AB, sc. B, ap. 1;
- contractul de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1143/08.04.2014;
- certificatul de urbanism nr.217/14.05.2014, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 8,40 mp, situat în municipiul Slatina, strada Crizantemei, adiacent blocului 3AB, sc. B, ap. 1;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor;
- prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit.”c” și alin. 5, lit. b), coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către doamna Trăistaru Tania Carmen a terenului în suprafață de **8,40 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Crizantemei, adiacent fațadei de nord și sud a blocului 3AB sc. B, ap.1, identificat prin vecinătățile:

lot 1-teren în suprafață de 4,20 mp adiacent fațadei de nord a blocului 3AB, sc.B, ap 1 cu vecinătățile :

-N domeniu public al municipiului Slatina ; - S-bloc 3AB, sc.B, ap.1 ; E și V-trotuar bloc3AB, sc.B, din strada Crizantemei ;
lot 2-teren în suprafață de 4,20 mp adiacent fațadei de sud a blocului 3AB, sc.B, ap 1 cu vecinătățile :

-N -bloc 3AB, SC.b, AP.1;-S- domeniu public al municipiului Slatina ; -E și V-trotuar bloc3AB, sc.B, din strada Crizantemei ;
în vederea construirii a două balcoane, în dreptul apartamentului nr.1.

Art. 2. - (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **420 euro** pentru suprafața de teren de **8,40 mp**, echivalentul a **1855,89 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4188 lei, comunicat de BNR la data de 01.08.2014.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu/euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesiionarul terenului – doamna Trăistaru Tania Carmen

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Doamnei Trăistaru Tania Carmen cu domiciliul în Slatina, [redacted].

Președinte de ședință,
Florin BÎT



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA