



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA
JUDETUL OLT -ROMANIA

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 1, Slatina, Olt, tel: 0249/439377

Nr. 344 / 21.12.2011

HOTĂRÂRE

Referitor la : aprobare Plan de masuri pe anul 2012, la contractul nr.11272/25.08.2010 pentru concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joacă si a fântânilor arteziene din municipiul Slatina.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA întrunit în ședința extraordinară din data de 21.12.2011.

Având în vedere:

- referatul nr.11369/14.12.2011 al Direcției Administrarea Domeniului Public si Privat Slatina;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.
- adresa de înaintare a SC RUPIAH SRL cu nr. de înregistrare 7341/29.07.2011 continand planul de masuri privind - investițiile, modernizarea , dezvoltarea si ansamblul lucrarilor si amenajarilor spatiilor verzi pe anul 2012;
- adresa de înaintare a SC HIWATERS SRL cu nr. de înregistrare 7341/29.07.2011 continand planul de masuri privind lucrarile de întreținere si reparatii a fantanilor arteziene si a lucrarilor de întreținere si reparatii a instalatiilor de irigare pe anul 2012;
- adresa de înaintare a SC FRAICOM SRL cu nr. de înregistrare 7385/29.07.2011 continand planul de masuri privind întreținerea , dezvoltarea si amenajarea parcurilor , a locurilor de joaca si a mobilierului urban din municipiul Slatina pe anul 2012

În conformitate cu prevederile art.36, alin2, lit.c , coroborat cu art. 45, alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă planul de masuri pe anul 2012, privind contractul nr.11272/25.08.2010 pentru concesionarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat având ca obiect întreținerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joacă si a fântânilor arteziene din municipiul Slatina, după cum urmează:

- a) - investițiile, modernizarea , dezvoltarea si ansamblul lucrarilor si amenajarilor spatiilor verzi, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) - lucrarile de întreținere si reparatii a fantanilor arteziene si a lucrarilor de întreținere si reparatii a instalatiilor de irigare, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- c) - întreținerea , dezvoltarea si amenajarea parcurilor , a locurilor de joaca si a mobilierului urban din municipiul Slatina, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică la :

- Prefectura județului Olt ;
- Primarul municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public si Privat ;
- SC.Rupiah SRL ;
- SC Hiwaters SRL ;
- SC Fraicom SRL .



Avizat pentru legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA

Planul de masuri privind investitiile , modernizarea , dezvoltarea si ansamblul lucrarilor si amenajarilor spatiilor verzi pentru anul 2012

Avand in vedere continuarea planului de dezvoltare peisagistica a municipiului , plan demarat odata cu preluarea serviciului , ceea ce propunem pentru anul 2012 sunt obiective pe care le consideram necesare si rezonabile , cu pastrarea unui nivel ponderat al materialelor si bunurilor specifice propuse pentru achizitionare. In conformitate cu caietul de sarcini asumat propunem continuarea reabilitarii spatiilor verzi , completarea dotarilor cu mobilier stradal , refacerea imprejmuirilor si delimitarilor spatiilor amenajate pentru diferite destinatii pe raza intregului municipiu, spatii existente la data prezentarii acestui plan de management peisagistic urban , precum si amenajarea suplimentara a unor spatii care la acest moment sunt in afara notiunii de amenajare peisagistica sau a notiunii de spatiu verde. Aceste lucrari presupun efectuarea unor serii de operatiuni si activitati specifice urmarindu-se in principal cresterea nivelului de executie a amenajarilor existente si in paralel extinderea zonelor cu nivel ridicat de amenajare peisagistica si ambientala.

In stabilirea obiectivelor si a scopurilor s-a tinut cont de necesitatea continuarii cosmetizarii peisagistice a municipiului Slatina in vederea obtinerii si mentinerii unui echilibru optim de forma , utilitate si culoare.

Propunem astfel, pe langa operatiunile zilnice de intretinere si curatenie , urmatorul volum de activitati si achizitii pentru anul 2012:

a) Lucrari :

- Plantare de plante conform recomandarilor caietului de sarcini;
- Gazonarea suprafetelor prin samanta ;
- Plantat arbori,gard viu si arbusti , diverse soiuri ;
- Montat /refacut borduri de dimensiuni diferite ;
- Montat /reabilitat pavaj pavele ;
- Refacut /asfaltat trotuare ,alei parcuri si cai acces;
- Montat /demontat , transport , reparat si remontat pergole si banci in stare buna sau deteriorate;
- Vopsire /revopsire gardulete metalice ;
- Montat /demontat , transport , reparat si remontat sau inlocuit cosuri de gunoi prin sudura si in beton
- Montat /demontat , transport , reparat si remontat sau inlocuit gard bordurat in stare buna sau deteriorat;
- Plantat bulbi conform caietului de sarcini ;
- Portionarea trunchiurilor de arbori dupa taiere in vederea transportarii acestora;
- Refacerea tuturor scuarurilor de pe raza municipiului prin scoaterea gardului viu si arbustilor, acolo unde este cazul, prin refacerea imprejmuirilor si a bordurilor , completarea cu strat de pamant pana la planietate , imbogatirea solurilor cu ingrasaminte specifice , gazonare si plantare diverse soiuri de plante ,arbori,gard viu si arbusti.

-Refacerea parcurilor existente in raza municipiului si aducerea lor la nivelul de normalitate , functie de deficientele constatate si cuprinse in anexa nr.1 a prezentului document.

b) Activitati de intretinere:

- Taiere copaci uscati sau periculosi- 600 buc si ori de cate ori este necesar
- Scoatere cioturi (trupini +radacini) – 250 buc - 01.martie- 30. noiembrie
- Taiere de corectie arbori- arbusti - 01 ianuarie 2012 - 31 martie 2012 și 01.noiembrie 2012- 31 decembrie 2012
- Taiere ornamentala gard viu pe toate cele trei fete – 20.000 ml ori de cate ori este nevoie

- Toaletare arbori - arbusti – 01.aprilie -31.octombrie
- Curatat teren de frunze cu grebla – ori de cate ori este nevoie
- Ierbicidare alei si trotuare pavate – ori de cate ori este nevoie
- nivelare teren cu motosapa
- scos bulbi – 01.aprilie- 31.mai
- musuroitul trandafirilor – 01.octombrie -30. noiembrie
- combaterea agentilor daunatori la flori- ori de cate ori este nevoie
- intretinere cismele , sistem irigatii si iluminat
- varuit pomi – 5000 buc.
- plivit gazon 01.martie-30 noiembrie ori de cate ori este nevoie
- plivitul si sapalugitul rabatelor de flori ori de cate ori este nevoie in perioada 01.martie- 31.octombrie
- tunderea ornamentala a arbustilor forme izolate 01.martie - 31.octombrie
- cosirea zonelor verzi 01. Martie-30. Noiembrie ori de cate ori este nevoie
- defrisarea boschetilor unde se impune acest lucru
- smuls iarba manual de pe langa borduri, alei, etc.
- amenajare spatii gazonate si rabate flori , noi , in suprafata de 800 ar.
- Lucrari specifice sezonului rece , desfasurate functie de evolutia temperaturilor si a precipitatiilor (dezapeziri alei , curatare de zapada garduri vii , arbusti ornamental , conifere , etc).

Toate lucrarile specificate vor fi realizate prin executarea operatiunilor standard corespunzatoare , aferente fiecareia dintre ele, la care se adauga operatiunile necesare intretinerii unui nivel optim al vitalitatii si aspectului plantelor si gazonului existent , cum ar fi copilitul , udatul , plivitul , tundere , administrare ingrasamant si tratamente ,etc.

C) Achizitii minime necesare:

- 2400 baloti turba Biolan si toate ingrasemintele si stimulentii necesari si aferenti acestei cantitati de turba, bulbi lelea 80000 buc , zambile 40000 buc , narcise 10000 buc , rasaduri diverse (Viola , Belis, Myosotis, Primula, Dianthus ,plante mozaic ,etc.) 550000 buc , trandafiri 3000 buc , samanta gazon soare 5000 kg , umbra 1800 kg , seminte diverse plante -10000buc, arbori , gard viu si arbusti 5000 buc,plasa de gard bordurat 10 km, 300 banci si 500 de cosuri gunoi , 8000mp pavaj pietonal ,15000ml borduri diverse dimensiuni ,ghiveci , pahare si jardiniere pentru flori(din PVC si/sau lemn) , diverse marimi-

Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 4 buc

Parcul Str. Libertății (între GA 8A și GA8B)

Suprafata pentru gazonare (mp)= 711 mp

Suprafata pentru plantat flori(mp)= 30 mp

Întreținere gard viu (ml) = 25 ml

Întreținere arbori și arbuști (buc) = 25 buc

Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) =43 mp

Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 3 buc

Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 2 buc

Parcul Str. Libertății (stația de autobuz ACR) GA8A și GA 8B

Suprafata pentru gazonare (mp)= 364 mp

Suprafata pentru plantat flori(mp)= 40 mp

Întreținere gard viu (ml) =20 ml

Întreținere arbori și arbuști (buc) = 18 buc

Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 86 mp

Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 3 buc

Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 5 buc

Parcul Str. Toamnei între BL.9 și BL.5 (lângă gheana de gunoi)

Suprafata pentru gazonare (mp)= 1060 mp

Suprafata pentru plantat flori(mp)= 4 mp

Întreținere arbori și arbuști (buc) = 37 buc

Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 50 mp

Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 8 buc

Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 3 buc

Parcul Str. Toamnei (Dir. Econ. față)

Suprafata pentru gazonare (mp)= 1045 mp

Suprafata pentru plantat flori(mp)= 110 mp

Întreținere gard viu (ml) = 78 ml

Întreținere arbori și arbuști (buc) = 81 buc

Suprafete de reparat alei asfaltate (mp)=350 mp

Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) =12 buc

Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 10 buc

Parcul Str.Primăveri (inters. cu Aleea Înfrățirii)

Suprafata pentru gazonare (mp)= 177 mp

Suprafata pentru plantat flori(mp)= 31 mp

Întreținere arbori și arbuști (buc) = 10 buc

Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 23 mp

Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 4 buc

Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 2 buc

Parcul Str. Prel. Primăveri , bl. ZA2

Suprafata pentru gazonare (mp)= 217 mp

Suprafata pentru plantat flori(mp)= 68 mp

Întreținere gard viu (ml) = 3 ml

Întreținere arbori și arbuști (buc) = 29 buc

Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 341 mp

Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) =10 buc

Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) =6 buc

Parcul Aleea Mărului , ZA6 și ZA5

Suprafata pentru gazonare (mp)= 491 mp
Suprafata pentru plantat flori(mp)= 9 mp
Întreținere arbori și arbuști (buc) = 18 buc
Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 60 mp
Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 7 buc
Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 2 buc

Parcul Prel. Primăverii lângă OMV

Suprafata pentru gazonare (mp)= 390 mp
Suprafata pentru plantat flori(mp)= 38 mp
Întreținere arbori și arbuști (buc) = 20 buc
Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 38 mp
Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 6 buc
Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 2 buc

Parcul Aleea Tineretului

Suprafata pentru gazonare (mp)= 292 mp
Întreținere arbori și arbuști (buc) = 27 buc
Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 58 mp
Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 11 buc
Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 2 buc

Parcul Aleea Muncii Bl. FB10 și FB 11

Suprafata pentru gazonare (mp)= 198 mp
Suprafata pentru plantat flori(mp)= 8 mp
Întreținere gard viu (ml) = 14 ml
Întreținere arbori și arbuști (buc) = 20 buc
Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 62 ml
Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 3 buc
Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 5 buc

Parcul în spate – Grăd. Ion Creangă

Suprafata pentru gazonare (mp)= 2473 mp
Întreținere arbori și arbuști (buc) = 10 buc
Suprafete de reparat alei asfaltate (mp)= 545 mp
Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 17 buc
Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 4 buc

Parcul Str. Teiului, Bl. 6 (în spate)

Suprafata pentru gazonare (mp)= 310 mp
Suprafata pentru plantat flori(mp)= 20 mp
Întreținere gard viu (ml) = 50 ml
Întreținere arbori și arbuști (buc) = 12 buc
Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 7 mp
Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 3 buc

Parcul Aleea Lămâiței , Bl.2 B16 și Bl. 1 B16

Suprafata pentru gazonare (mp)=1310 mp
Suprafata pentru plantat flori(mp)= 30 mp
Întreținere gard viu (ml) = 12 ml

Întreținere arbori și arbuști (buc) = 33 buc
Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 120 mp
Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 6 buc
Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 4 buc

Parcul Aleea Primăveri Bl.FA. 5

Suprafata pentru gazonare (mp)= 243 mp
Suprafata pentru plantat flori(mp)= 50 mp
Întreținere arbori și arbuști (buc) = 14 buc
Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 43 mp
Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 3 buc
Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 2 buc

Parcul Str. Cornișei Bl. GA 6

Suprafata pentru gazonare (mp)= 351 mp
Suprafata pentru plantat flori(mp)=3 mp
Întreținere arbori și arbuști (buc) = 22 buc
Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 71 mp
Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 3 buc
Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 2 buc

Parcul Str. Crișan BL. GA 6 (Banca Transilvania)

Suprafata pentru gazonare (mp)= 139 mp
Suprafata pentru plantat flori(mp)= 40 mp
Întreținere gard viu (ml) =12 ml
Întreținere arbori și arbuști (buc) = 13 buc
Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 45 mp
Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 3 buc
Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 2 buc

Parcul BCR

Suprafata pentru gazonare (mp)= 7140 mp
Suprafata pentru plantat flori(mp)= 200 mp
Întreținere gard viu (ml) = 100 ml
Întreținere arbori și arbuști (buc) = 251 buc
Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 360 mp
Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 4 buc
Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 11 buc

Parcul Casa Tineretului

Suprafata pentru gazonare (mp)= 1739 mp
Suprafata pentru plantat flori(mp)= 180 mp
Întreținere gard viu (ml) = 161,5 ml
Întreținere arbori și arbuști (buc) = 97 buc
Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 299,5 mp
Suprafete de reparat alei asfaltate (mp)= 252,5 mp
Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 29 buc
Reparat (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 17 buc

Parcul de la Catedrală

Suprafata pentru plantat flori(mp)= 35 mp
Întreținere gard viu (ml) = 173 ml

Întreținere arbori și arbuști (buc) = 154 buc
 Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 260 mp
 Reparată (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 5 buc
 Reparată (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 9 buc

Parcul Pitești (între BRD și Parc Hotel)

Suprafata pentru gazonare (mp)= 3800 mp
 Suprafata pentru plantat flori (mp)= 50 mp
 Întreținere gard viu (ml) = 25 ml
 Întreținere arbori și arbuști (buc) = 1254 buc
 Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 2958 mp
 Reparată (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 66 buc
 Reparată (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 24 buc

Parcul Eugen Ionescu

Suprafata pentru plantat flori (mp)= 80 mp
 Întreținere gard viu (ml) = 44 ml
 Întreținere arbori și arbuști (buc) = 495 buc
 Suprafata de înlocuit alei dalate (mp) = 1247 mp
 Reparată (înlocuit) bănci de odihnă (buc) = 30 buc
 Reparată (înlocuit) coșuri de gunoi (buc) = 17 buc

NR. CRT.	LUCRĂRI EXECUTATE	TOTAL
1	Suprafata pentru gazonare (mp)	24353 mp
2	Suprafata pentru plantat flori (mp)	1141 mp
3	Întreținere gard viu (ml)	800,5 ml
4	Întreținere arbori și arbuști (buc)	2804 buc
5	Suprafata de înlocuit alei dalate (mp)	7089,5 mp
6	Suprafete de reparat alei asfaltate (mp)	1147,5 mp
7	Reparată (înlocuit) bănci de odihnă (buc)	262 buc
8	Reparată (înlocuit) coșuri de gunoi (buc)	144 buc

NR. CRT.	LUCRĂRI EXECUTATE	TOTAL
1	Suprafata pentru gazonare (mp)	24353 mp
2	Suprafata pentru plantat flori (mp)	1141 mp
3	Între inere gard viu (ml)	800,5 ml
4	Între inere arbori si arbusiti (buc)	2804 buc
5	Suprafata de înlocuit alei dalate (mp)	7089,5 mp
6	Suprafete de reparat alei asfaltate (mp)	1147,5 mp
7	Reparat (înlocuit) bănci de odihnă (buc)	262 buc
8	Reparat (înlocuit) co uri de gunoi (buc)	144 buc

Planul de lucrari s-a realizat tinandu-se cont de conditiile prevazute in contract si de necesitatea pe termen scurt si mediu a municipiului , din punct de vedere al mediului ambiental si al amenajarii peisagistice.

Exista posibilitatea reala de aparitie a necesitatii suplimentarii a numarului de operatiuni efectuate in anumite intervale de timp , iar acestea pot fi determinate de evolutia temperaturilor , a precipitatiilor , a factorilor biologici necontrolabili (invazii de daunatori , propagare boli specifice), a intemperiilor , a secetei , etc , fapt pentru care solicitam a se aproba si o marja de suplimentare in caz de necesitate , a operatiunilor specifice de combatere a efectelor nedorite , intr-un procent mediu de 5% din totalul operatiunilor curente.

Presedinte de sedinta,
Apostoliceanu Cosmin Bogdan



Plan de Masuri

**LUCRĂRI DE INTRETINERE SI REPARATII FĂNTÂNI ARTEZIENE
LUCRARI DE INTRETINERE SI REPARATII INSTALATIILE DE IRIGARE**

aferente contract:

"Delegarea gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public si privat având ca obiect intretinerea, dezvoltarea si amenajarea parcurilor, a spatiilor verzi, a locurilor de joaca si a fantanilor arteziene din municipiul Slatina judetul Olt, prin contract de concesiune de servicii"

- In cursul anului 2012 vor fi efectuate urmatoarele lucrari:
- **Fantani arteziene Parc Pitesti**
- **Fantana „Grotă”**
- Lucrari de intretinere curente:
- Verificarea zilnica a functionarii fantanilor arteziene;
- Curățarea cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Revopsire cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Golirea apei ori de câte ori este necesar;
- Indepartarea frunzelor si a altor resturi de pe luciul apei ;
- Curatarea filtrelor/sistemelor de filtrare ;
- Tratamente specifice pentru apa (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene);
- Verificat echipamente electrice - componente tablouri automatizare si control ;
- Reglajul duzelor;
- Curatarea duzelor;
- Curatarea si reglarea spoturilor luminoase;
- Curatarea circuitelor hidraulice;
- Verificare parametrii functionare pompe si remedierea eventualelor neconformitati;
- Alte lucrari specifice de intretinere ;
- Reparatii diverse necesare remedierii diferitelor defectiuni aparute ca urmare a exploatarii curente sau a unor factori de forta majora .

- **Cascada**

- Lucrari de intretinere curente:
- Verificarea zilnica a functionarii fantanilor arteziene;
- Curățarea cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Revopsire cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Golirea apei ori de câte ori este necesar;
- Indepartarea frunzelor si a altor resturi de pe luciul apei ;
- Curatarea filtrelor/sistemelor de filtrare ;
- Tratamente specifice pentru apa (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene);
- Verificat echipamente electrice - componente tablouri automatizare si control ;
- Reglajul duzelor ;
- Curatarea duzelor;
- Curatarea si reglarea spoturilor luminoase;
- Curatarea circuitelor hidraulice;
- Verificare parametrilor functionare pompe si remedierea eventualelor neconformitati;
- Alte lucrari specifice de intretinere ;
- Reparatii diverse necesare remedierii diferitelor defectiuni aparute ca urmare a exploatarii curente sau a unor factori de forta majora ;

- **Matrix**

- Lucrari de intretinere curente:
- Verificarea zilnica a functionarii fantanilor arteziene;
- Curățarea cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Revopsire cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Golirea apei ori de câte ori este necesar;
- Indepartarea frunzelor si a altor resturi de pe luciul apei ;
- Curatarea filtrelor/sistemelor de filtrare ;
- Tratamente specifice pentru apa (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene);
- Verificat echipamente electrice - componente tablouri automatizare si control ;

- Reglajul duzelor ;
- Curatarea duzelor;
- Curatarea si reglarea spoturilor luminoase;
- Curatarea circuitelor hidraulice;
- Verificare parametrii functionare pompe si remedierea eventualelor neconformitati;
- Alte lucrari specifice de intretinere ;
- Reparatii diverse necesare remedierii diferitelor defectiuni aparute ca urmare a exploatarii curente sau a unor factori de forta majora .

• **Zona Turnuri**

- Lucrari de intretinere curente:
- Verificarea zilnica a functionarii fantanilor arteziene;
- Curățarea cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Revopsire cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Golirea apei ori de câte ori este necesar;
- Indepartarea frunzelor si a altor resturi de pe luciul apei ;
- Curatarea filtrelor/sistemelor de filtrare ;
- Tratamente specifice pentru apa (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene);
- Verificat echipamente electrice - componente tablouri automatizare si control ;
- Reglajul duzelor ;
- Curatarea duzelor;
- Curatarea si reglarea spoturilor luminoase;
- Curatarea circuitelor hidraulice;
- Verificare parametrii functionare pompe si remedierea eventualelor neconformitati;
- Alte lucrari specifice de intretinere ;
- Reparatii diverse necesare remedierii diferitelor defectiuni aparute ca urmare a exploatarii curente sau a unor factori de forta majora .

- **Iaz**

- Aceasta fantana arteziana prezinta numeroase probleme:
- Ansamblu de bazine cu grad avansat de deteriorare (deplasat, cu sparturi de pereti de 15-20 cm); anticipam, in intervalul de timp de maxim 6 luni, o prabusire completa a bazinului de pornire al cascadei ;
- Folie hidroizolatie bazin si curs de apa cu semne vizibile de deteriorare ;
- Trasee de cabluri improprii (supraterane, fara elemente de protectie, izolatie exterioara deteriorata, conexiuni improvizate) ;
- Sistem filtrare deteriorate si nefunctionale;
- Lipsa sistem iluminat;
- Pompa aferenta fantana arteziana iaz defecta;
- tablou automatizare - partial functional;
- Masuri propuse:
- Avand in vedere gradul avansat de derioarare al acestei fantani arteziene propunem refacerea ei completa.

- **Parc Victoria**

- Aceasta fantana arteziana prezinta numeroase probleme:
- Pompe submersibile necesare a fi inlocuite;
- Proiectoare submersibile cu probleme;
- Compresor ceata defect;
- Iluminat ceata defect ;
- Instalatie sonorizare 4 difuzoare defecta (inclusiv unitatea de amplificare si player) ;
- Tablouri automatizare cu improvizatii si semne accentuate de condens (umezeala) ;
- Dispozitive cu display din tabloul cu instalatie de sonorizare defecte si deteriorate
- Lipsa documentatie programare ;
- Lipsa senzor de nivel si electrovana ;
- Lipsa senzor de vant (anemometru) ;
- Tablourille de automatizare comune cu iluminatul public ;
- Camera control fara sistem ventilatie si aerisire.

- Masuri propuse:
- Inlocuire componente defecte .
- Reparatii:
- Tablouri automatizare ;
- Dispozitive cu display din tabloul cu instalatie de sonorizare ;
- Tablourille de automatizare comune cu iluminatul public ;
- Camera control fara sistem ventilatie si aerisire ;
- Interventii speciale:
- Separarea tabloului de automatizare aferent fantanilor arteziene de cel aferent iluminatului public.

● **POSTA**

- Tronson cu 97 duze marginale (din care 3 sunt lipsa) deteriorat (prezinta un grad avansat de coroziune) ;
- Pompa centrifuga aferenta – defecta;
- Ansamblu 7 duze spumante Geyser cu Pompa centrifuga aferenta functionala ;
- 4 duze spumante Geyser cu Pompa centrifuga aferenta functionala ;
- Sistem de iluminat nefunctional ;
- Cablurile electrice cu izolatia exterioara deteriorata;
- Cutii conexiuni electrice subacvatice deteriorate;
- Trasee cabluri improprii (supraterane, fara protectii);
- Lipsa senzor nivel;
- Lipsa sistem alimentare automata cu electrovalva;
- Lipsa senzor vant { anemometru};
- Pompele necesita revizie mecanica (zgomot la caile de rulare);
- Camera control fara sistem ventilatie si aerisire ;
- Bazin ce necesita refacerea stratului supot si vopsirea cu vopsea hidroizolanta .
- Lucrari de intretinere curente:
- Verificarea zilnica a functionarii fantanilor arteziene;
- Curățarea cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Revopsire cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Golirea apei ori de câte ori este necesar;

- Îndepărtarea frunzelor și a altor resturi de pe luciul apei ;
- Curățarea filtrelor/sistemelor de filtrare ;
- Tratamente specifice pentru apă (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene);
- Verificat echipamente electrice - componente tablouri automatizare și control ;
- Reglajul duzelor ;
- Curățarea duzelor;
- Curățarea și reglarea spoturilor luminoase;
- Curățarea circuitelor hidraulice;
- Verificare parametrii funcționare pompe și remedierea eventualelor neconformități;
- Alte lucrări specifice de întreținere ;
- Reparații diverse necesare remedierii diferitelor defecțiuni existente și aparute ca urmare a exploatării curente sau a unor factori de forță majoră.

• **IAZ CATEDRALA**

- Tablou automatizare vandalizat, nefuncțional;
- Pompa cascada lipsă;
- Sistem iluminat lipsă;
- Stem filtrare vandalizat și incomplet (lipsa pompa);
- Folie hidroizolație iaz deteriorată;
- Lipsa senzor nivel, preaplin, sistem golire.
- Măsurile propuse:
- Având în vedere gradul avansat de derioarare al acestei fantani arteziene propunem refacerea ei completă.

• **FANTANA ARTEZIANA BLOC ZA2**

- Lucrări de întreținere curente:
- Verificarea zilnică a funcționării fantanilor arteziene;

- Curățarea cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Revopsire cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Golirea apei ori de câte ori este necesar;
- Îndepărtarea frunzelor și a altor resturi de pe luciul apei ;
- Curățarea filtrelor/sistemelor de filtrare ;
- Tratamente specifice pentru apă (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene);
- Verificat echipamente electrice - componente tablouri automatizare și control ;
- Reglajul duzelor ;
- Curățarea duzelor;
- Curățarea și reglarea spoturilor luminoase;
- Curățarea circuitelor hidraulice;
- Verificare parametrilor funcționare pompe și remedierea eventualelor neconformități;
- Alte lucrări specifice de întreținere ;
- Reparații diverse necesare remedierii diferitelor defecțiuni apărute ca urmare a exploatării curente sau a unor factori de forță majoră ;

• **FANTANA PLUTITOARE**

- Tablou lipsă ;
- Pompa defectă ;
- Iluminat defect ;
- Duza lipsă.
- Măsurile propuse:
- Având în vedere gradul avansat de deteriorare al acestei fantani arteziene propunem refacerea ei completă.

• **JUSTITIEI**

- Lucrări de întreținere curente:
- Verificarea zilnică a funcționării fantanilor arteziene;
- Curățarea cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Revopsire cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);

- Golirea apei ori de câte ori este necesar;
- Îndepărtarea frunzelor și a altor resturi de pe luciul apei ;
- Curățarea filtrelor/sistemelor de filtrare ;
- Tratamente specifice pentru apă (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene);
- Verificat echipamente electrice - componente tablouri automatizare și control ;
- Reglajul duzelor ;
- Curățarea duzelor;
- Curățarea și reglarea spoturilor luminoase;
- Curățarea circuitelor hidraulice;
- Verificare parametrii funcționare pompe și remedierea eventualelor neconformități;
- Alte lucrări specifice de întreținere ;
- Reparații diverse necesare remedierii diferitelor defecțiuni apărute ca urmare a exploatării curente sau a unor factori de forță majoră .

• **STEAUA**

- Lucrări de întreținere curente:
- Verificarea zilnică a funcționării fantanilor arteziene;
- Curățarea cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Revopsire cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Golirea apei ori de câte ori este necesar;
- Îndepărtarea frunzelor și a altor resturi de pe luciul apei ;
- Curățarea filtrelor/sistemelor de filtrare ;
- Tratamente specifice pentru apă (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene);
- Verificat echipamente electrice - componente tablouri automatizare și control ;
- Reglajul duzelor ;
- Curățarea duzelor;
- Curățarea și reglarea spoturilor luminoase;

- Curatarea circuitelor hidraulice;
- Verificare parametrii functionare pompe si remedierea eventualelor neconformitati;
- Alte lucrari specifice de intretinere ;
- Reparatii diverse necesare remedierii diferitelor defectiuni aparute ca urmare a exploatarii curente sau a unor factori de forta majora .

• **GARA**

- Lucrari de intretinere curente:
- Verificarea zilnica a functionarii fantanilor arteziene;
- Curățarea cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Revopsire cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Golirea apei ori de câte ori este necesar;
- Indepartarea frunzelor si a altor resturi de pe luciul apei ;
- Curatarea filtrelor/sistemelor de filtrare ;
- Tratamente specifice pentru apa (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene);
- Verificat echipamente electrice - componente tablouri automatizare si control ;
- Reglajul duzelor ;
- Curatarea duzelor;
- Curatarea si reglarea spoturilor luminoase;
- Curatarea circuitelor hidraulice;
- Verificare parametrii functionare pompe si remedierea eventualelor neconformitati;
- Alte lucrari specifice de intretinere ;
- Reparatii diverse necesare remedierii diferitelor defectiuni aparute ca urmare a exploatarii curente sau a unor factori de forta majora .

• **A.I. Cuza 3 bazine**

- Lucrari de intretinere curente:
- Verificarea zilnica a functionarii fantanilor arteziene;
- Curățarea cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Revopsire cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);

- Golirea apei ori de câte ori este necesar;
- Indepartarea frunzelor si a altor resturi de pe luciul apei;
- Curatarea filtrelor/sistemelor de filtrare;
- Tratamente specifice pentru apa (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene);
- Verificat echipamente electrice - componente tablouri automatizare si control ;
- Reglajul duzelor ;
- Curatarea duzelor;
- Curatarea si reglarea spoturilor luminoase;
- Curatarea circuitelor hidraulice;
- Verificare parametrilor functionare pompe si remedierea eventualelor neconformitati;
- Alte lucrari specifice de intretinere ;
- Reparatii diverse necesare remedierii diferitelor defectiuni aparute ca urmare a exploatarei curente sau a unor factori de forta majora ;

• **A.I. Cuza fantani bile (2)**

- Lucrari de intretinere curente:
- Verificarea zilnica a functionarii fantanilor arteziene;
- Curățarea cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Revopsire cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Golirea apei ori de câte ori este necesar;
- Indepartarea frunzelor si a altor resturi de pe luciul apei ;
- Curatarea filtrelor/sistemelor de filtrare ;
- Tratamente specifice pentru apa (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene);
- Verificat echipamente electrice - componente tablouri automatizare si control ;
- Reglajul duzelor ;
- Curatarea duzelor;
- Curatarea si reglarea spoturilor luminoase;

- Curatarea circuitelor hidraulice;
- Verificare parametrii functionare pompe si remedierea eventualelor neconformitati;
- Alte lucrari specifice de intretinere ;
- Reparatii diverse necesare remedierii diferitelor defectiuni aparute ca urmare a exploatarei curente sau a unor factori de forta majora .

• **A.I. Cuza Moara**

- Lucrari de intretinere curente:
- Verificarea zilnica a functionarii fantanilor arteziene;
- Curățarea cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Revopsire cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Golirea apei ori de câte ori este necesar;
- Indepartarea frunzelor si a altor resturi de pe luciul apei;
- Curatarea filtrelor/sistemelor de filtrare;
- Tratamente specifice pentru apa (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene);
- Verificat echipamente electrice - componente tablouri automatizare si control;
- Reglajul duzelor ;
- Curatarea duzelor;
- Curatarea si reglarea spoturilor luminoase;
- Curatarea circuitelor hidraulice;
- Verificare parametrii functionare pompe si remedierea eventualelor neconformitati;
- Alte lucrari specifice de intretinere;
- Reparatii diverse necesare remedierii diferitelor defectiuni aparute ca urmare a exploatarei curente sau a unor factori de forta majora .

• **A.I. Cuza Cascade (4)**

- Lucrari de intretinere curente:
- Verificarea zilnica a functionarii fantanilor arteziene;

- Curățarea cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Revopsire cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei);
- Golirea apei ori de câte ori este necesar;
- Indepartarea frunzelor si a altor resturi de pe luciul apei ;
- Curatarea filtrelor/sistemelor de filtrare ;
- Tratamente specifice pentru apa (clorinare, reglare PH, de inhibare și coagulare a algelor, antibacteriene);
- Verificat echipamente electrice - componente tablouri automatizare si control ;
- Reglajul duzelor ;
- Curatarea duzelor;
- Curatarea si reglarea spoturilor luminoase;
- Curatarea circuitelor hidraulice;
- Verificare parametrilor functionare pompe si remedierea eventualelor neconformitati;
- Alte lucrari specifice de intretinere ;
- Reparatii diverse necesare remedierii diferitelor defectiuni aparute ca urmare a exploatarii curente sau a unor factori de forta majora .


Președinte de ședință
Apostolicănu Cosmin Bogdan

Planul de masuri privind intretinerea , dezvoltarea si amenajarea parcurilor , a locurilor de joaca si a mobilierului urban din municipiul Slatina pentru anul 2012 .

PLAN DE INTRETINERE, REMEDIERE SI DEZVOLTARE PENTRU ANUL 2012

In anul 2012 consideram ca este necesar:

A. Pentru locurile de joaca modernizate:

- intretinerea anuala a locurilor de joaca cu intrarea pe o perioada de 3 zile in revizie a fiecarui amplasament (slefuire, baituire si vopsire a ansamblurilor, a gardurilor, leaganelor, balansoarelor, casutelor cabana, hexagonului multifunctional, nisipare, etc.) realizandu-se totodata si inventarierea lor;
- inlocuirea membranei geotextila de sub suprafetele de nisip (ele sunt deteriorate avand 4 ani de uzura);
- repararea echipamentelor si a elementelor componente vandalizate (tobogane, acoperisuri, turnuri, pardoseli, grinzi de sustinere, poduri de lemn, poduri de funii, poduri cu lanturi, rampe de acces, tobogane tubulare, funii, plase din funii, trepte, scari, inele, sezuturi leagane, mecanisme de prindere a leaganelor, barne de sustinere leagane, figurine pentru balansoarele pe arc, barna cu sezuturi si manere, arcuri, "X si 0", nisipare, cosuri de baschet, carusele, altele);
- lucrari de salubritate a echipamentelor ;
- se va efectua demontarea echipamentelor de joaca ce nu pot fi reparate ;
- se va asigura mentinerea in stare de functiune in permanenta, a tuturor echipamentelor de joaca:
- se vor efectua imbunatatiri si modificari ale echipamentelor sau elementelor componente existente. Modificarile se vor face dupa consultarea concedentului avand ca scop modernizarea si schimbarea aspectului locului de joaca;
- se va completa nisipul lipsa de la locurile de joaca si se va inlocui acesta acolo unde este foarte murdar si imposibil de igienizat;
- se va executa imprastierea si greblarea nisipului de la locurile de joaca
- echipamentele ale caror costuri de remediere sunt prea mari, propunem inlocuirea lor cu echipamente noi (dupa consultarea concedentului);
- se va efectua revopsirea toboganelor acolo unde este cazul;
- se propune modernizarea a 3 locuri de joaca pe amplasamentele nemodernizate si care au echipamente vechi si periculoase;
- se propune infiintarea a 2 locuri de joaca noi in locuri indicate de concedent, in vederea imbunatatirii aspectului si functionalitatii orasului;
- se vor executa si alte diverse sarcini aparute si dispuse de autoritatea contractanta;
- se va executa repararea si inlocuirea placutelor de la locurile de joaca, deteriorate.

B. Pentru mobilierul urban:

- se va efectua inventarierea mobilierului urban si a defectiunilor aparute constatandu-se gradul de deteriorare;
- se va efectua intretinerea anuala a bancilor , cosurilor de gunoi, pergolelor, foisoarelor, jardinierele, etc.;
- repararea sau inlocuirea, in urma verificarii, a mobilierului urban (banci, cosuri de gunoi) ori de cate ori este nevoie;
- se vor monta pergole pe aleile de acces la blocuri si in locurile indicate de beneficiar;
- repararea sau inlocuirea pieselor deteriorate de la foisoare (pardoseala, grinzi, elemente gard, trepte, capriori, astereala, paze, sindrila bituminoasa, etc.) si baituirea lor in intregime;
- repararea si baituirea pergolelor precum si inlocuirea partiala sau totala acolo unde este cazul;

- se va face repararea sau inlocuirea jardiniereilor;
- executarea si montarea, la cererea concedentului, de foisoare cu spatiu de depozitare, necesare organizarii si functionarii firmei care asigura intretinerea spatiilor verzi, in diverse amplasamente:

- inlocuirea meselor de sah acolo unde este cazul;
- inlocuirea gratarelor de la arbori acolo unde este cazul;
- repararea sau inlocuirea parapetilor din lemn si a tuturor decoratiunilor din lemn aflate in parcuri;

C. Conform contractului cu concedentul, se vor achizitiona la solicitarea acestuia (care va specifica cantitatea si amplasamentul), urmatoarele produse de mobilier urban:

- banci cu structura de fonta de culoare verde inchis si lemn de stejar impregnat si baituit in culoare mahon – 300 buc;

- cosuri de gunoi cu structura metalica, de culoare verde inchis – 300 buc;

- pergole din lemn uscat, impregnat si baituit conform specificatiei din caietul de sarcini-500 buc;

- mese de sah cu bancute, pentru patru persoane – 20 buc;

- gratare din fonta vopsita in culoare verde inchis, pentru copaci - 600 buc;

- suporturi pentru biciclete cu structura metalica si vopsite in culoare verde inchis - 30 buc;

- jardiniere diverse tipuri – 200 buc;

- gard din lemn pentru protectia zonelor verzi – 1000 ml;

- foisoare din lemn cu spatiu de depozitare – 15 buc;

- set masuta si bancuta din lemn masiv pentru foisoare – 15 seturi;

- seturi mese si bancute din lemn masiv pentru spatiul de relaxare din fata blocurilor – 200 buc;

- se propune modernizarea a 3 locuri de joaca pe amplasamentele nemodernizate si care au echipamente vechi si periculoase;

- se propune infiintarea a 2 locuri de joaca noi in locuri indicate de concedent, in vederea imbunatatirii aspectului si functionalitatii orasului.

Preşedinte de şedinţă
Apostoliceanu Cosmin Bogdan

