



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr.344/28.08.2014

HOTĂRARE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică către S.C. PROTECTIA PLANTELOR S.R.L. Drăgășani, a terenului în suprafață de 4,08 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Toamnei, adiacent blocului 3, sc.E, parter

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 28.08.2014

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr.77051/18.08.2014;
- referatul de specialitate nr. 77053/18.08.2014 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea d-lui Eugen Gherase - reprezentant al S.C. PROTECTIA PLANTELOR S.R.L. Dragasani, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr.40254/28.04.2014,
- Contractul de Vânzare –Cumpărare autentificat cu nr.4303/08.10.2010, identificat cu numărul cadastral 50663-C1-U11 și înscris în cartea funciară la numărul 50663-C1-U11,
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr.165/27.05.2014, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 4,08 mp, situat în municipiul Slatina, strada Toamnei, adiacent bl.3;
- certificatul de urbanism nr.80/05.03.2014, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 4,08 mp, situat în municipiul Slatina, strada Toamnei, adiacent bl.3;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr.85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor;
- prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către **S.C. PROTECTIA PLANTELOR S.R.L. Drăgășani**, a terenului în suprafață de 4,08 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Toamnei, adiacent blocului 3, identificat prin vecinătățile:

–N – spațiu comercial adiacent blocului 3, sc.E;

– S – trotuar bloc 3, sc.E din str.Toamnei;

– E – bloc 3, sc.E (spatiu comercial);

–V – domeniul public al municipiului Slatina(str.Toamnei),

în vederea extinderii spațiului comercial situat în municipiul Slatina, strada Toamnei, bl.3, sc.E, parter.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **204 euro** pentru suprafața de teren de 4,08 mp, echivalentul a **901,54 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4193 lei, comunicat de BNR la data de 15.07.2014.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – S.C. PROTECTIA PLANTELOR S.R.L Dragașani – reprezentată prin domnul Eugen Gherase.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Eugen Gherase – reprezentant al S.C. PROTECTIA PLANTELOR S.R.L Drăgașani str.Pietei, nr.7A, Dragasani, Jud.Vâlcea.

**Președinte de ședință,
Florin BÎT**



**Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA**