



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.34/19.12.2024

HOTĂRÂRE

Referitoare la: *acordul în vederea dezlipirii în 3 (trei) corpuri de proprietate, a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 65695 Slatina, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Mărăști, Baterie 13 Garaje, județul Olt.*

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 19.12.2024.

Având în vedere:

- referat de propunere nr.129970/09.12.2024 întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
 - inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 129973/09.12.2024;
 - raportul de specialitate nr. 129988/09.12.2024, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 364/29.09.2022 prin care a fost inclus în inventarul domeniului privat al municipiului Slatina terenul în suprafață totală de 252 mp, figurând în Anexa, la poziția 1;
 - Actul de dezmembrare autenticat sub nr. 757/04.07.2023 de Notar Public – Ruscu Rodica, prin care a fost dezlipit terenul în suprafață de 252 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Mărăști, Baterie 13 Garaje, județul Olt, în două corpuri de proprietate;
 - Cartea funciară nr. 65695 Slatina, în care este înscris imobilul – teren în suprafață de 210 mp, cu numărul cadastral 65695, situat în municipiul Slatina, strada Mărăști, Baterie 13 Garaje, județul Olt;
 - certificatul de urbanism nr. 511/07.10.2024 emis de Primăria Municipiului Slatina;
 - plan de amplasament și delimitare a terenului în suprafață de 210 mp, situat în municipiul Slatina, strada Mărăști, Baterie 13 Garaje, cu numărul cadastral 65695, cu propunerea de dezlipire în 3 (trei) corpuri de proprietate;
 - prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - dispozițiile art. 127, alin. (1) și art. 130, alin. (1), lit. a) din *Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară*, anexă la Ordinul nr. 600/2023;
 - avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- în conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. „c” și art. 139, alin. 3, lit. „g” coroborate cu prevederile art. 196, alin. 1, lit „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se dă acordul de principiu în vederea dezlipirii imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 65695 Slatina, având număr cadastral 65695, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Mărăști, Baterie 13 Garaje, județul Olt, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, în 3 (trei) corpuri de proprietate, identificate după cum urmează:

1) lotul nr. 1 – teren în suprafață de 21 mp, identificat prin vecinătățile: - N – lot nr. 2 teren (suprafață de 21 mp); - S – imobil proprietate privată cu numărul cadastral 66882; - E - domeniu public al municipiului Slatina (strada Mărăști); - V – imobil ce aparține Bisericii Evanghelice;

2) lotul nr. 2 – teren în suprafață de 21 mp, identificat prin vecinătățile: - N – lot nr. 3 teren (suprafață de 168 mp); - S – lot nr. 1 teren (suprafață de 21 mp); - E - domeniu public al municipiului Slatina (strada Mărăști); - V – imobil ce aparține Bisericii Evanghelice;

3) lotul nr. 3 compus din:

- teren în suprafață de 168 mp, identificat prin vecinătățile: - N și E – domeniu public al municipiului Slatina (strada Mărăști); - S – lot nr. 2 teren (suprafață de 21 mp); - V – imobil ce aparține Bisericii Evanghelice;

- **construcție C1** – *construcții anexe – garaj nr.7, în suprafață construită la sol de 18,00 mp;*
imobilele rezultate în urma propunerii de dezmembrare, fiind identificate potrivit planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, anexate la prezenta hotărâre.

Art.2. - Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, însoțit de Consiliul Local al municipiului Slatina prin Hotărârea nr.130/02.06.2020, cu modificările și completările ulterioare, se va actualiza în mod corespunzător, prin grija comisiei centrale de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Slatina.

Art.3. - Primarul municipiului Slatina, va semna la notar public, actul de dezlipire a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 65695 Slatina, având număr cadastral 65695, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Mărăști, Baterie 13 Garaje, județul Olt, în 3 (trei) corpuri de proprietate identificate potrivit art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.4. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Direcția Generală Economidă.



**Președinte de sedință,
POPA Emil - Costin**

**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.

**18 - consilieri prezenți
2 - consilieri absenți
20 - consilieri în funcție.**

PS – 03/F5