



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 351/25.10.2021

HOTĂRÂRE

Referitoare la: atribuirea în folosință gratuită d-nei Podaru Alina Mariana a lotului de teren situat în municipiul Slatina, strada Orhideelor nr. 29 (fost str. Cireașov nr. 21B, lot 23), în schimbul lotului de teren cu număr cadastral 56922 situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 25.10.2021.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 89180/22.10.2021 la proiectul de hotărâre;
- nota de fundamentare nr. 11096/22.10.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr. 89186/22.10.2021 al Compartimentului Juridic, contencios;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 242/26.06.2019, prin care s-a aprobat lista cu persoanele îndreptățite a beneficia de atribuirea în folosință gratuită a unui lot de teren, în temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003 și stabilire ordine de prioritate pentru repartizarea locuințelor;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 265/26.06.2019 prin care a fost atribuit în folosință gratuită d-nei Podaru Alina Mariana, lotul 1 - teren în suprafață de 291 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, identificat cu număr cadastral 56922;
- faptul că d-na Podaru Alina Mariana, figurează în lista de priorități aprobată prin nr. 242/26.06.2019, la poz. 3;
- cererea d-nei Podaru Alina Mariana înregistrată la Primăria Municipiului Slatina sub nr. 65447/01.08.2019 transmisă Direcției Administrare Patrimoniu cu adresa nr. 66702/2019, înregistrată sub nr. 11064/07.08.2019, prin care își exprimă opțiunea de a i se atribui în folosință gratuită un lot de teren, pe locația din strada Orhideelor (fost Cireașov nr. 21B), în schimbul lotului de teren atribuit în strada Theodor Burcă, lot 1 cu număr cadastral 56922;
- Cartea Funciară nr.56922 a UAT Slatina, în care este înscris terenul în suprafață de 291 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, lot. 1, identificat cu număr cadastral 56922;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 201/22.09.2020, prin care s-a retras dreptul de folosință gratuită d-nei Nițu Amelia Liana, asupra terenului în suprafață măsurată de 241mp (din act 234 mp), situat în municipiul Slatina, strada Orhideelor nr. 29 (fost Cireașov nr. 21B, lot. 23);;
- Cartea Funciară nr.54751 a UAT Slatina, în care este înscris terenul în suprafață măsurată de 241mp (din act 234 mp), situat în municipiul Slatina, strada Orhideelor nr. 29 (fost Cireașov nr. 21B, lot. 23);
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 130/02.06.2020 prin care a fost înșușit inventarul actualizat al bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, în care figurează înscrise terenurile situate în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă și str. Orhideelor (fost Cireașov nr. 21 B), destinate atribuirii în folosință gratuită tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală în temeiul Legii nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare*;
- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) coroborate cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. 1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - (1) – Se aprobă atribuirea în folosință gratuită d-nei Podaru Alina Mariana, identificată cu CI, seria [] nr. [], emisă de [] la data de [], având CNP [], a terenului în suprafață măsurată de 241mp (din act 234 mp), situat în municipiul Slatina, strada Orhideelor nr. 29 (fost str. Cireașov nr. 21B, lot. 23), identificat cu număr cadastral 54751, înscris în Cartea Funciară nr. 54751 a UAT

Slatina, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, destinat construirii unei locuințe proprietate personală, în schimbul lotului de teren nr. 1, în suprafață de 291 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, identificat cu număr cadastral 56922 ce a făcut obiectul atribuirii în folosință gratuită în temeiul Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 265/26.06.2019.

(2) - Dreptul de folosință gratuită asupra terenului atribuit potrivit alin. 1, se face pe durata existenței construcției cu destinația de locuință ce urmează a se edifica pe acest teren.

(3) - Cu data prezentei, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 265/26.06.2019.

Art. 2. (1) - Terenul atribuit potrivit art. 1, se predă pe baza de proces-verbal încheiat între Municipiul Slatina, prin Serviciul Public - Direcția Administrare Patrimoniu și beneficiarul terenului – d-na Podaru Alina Mariana.

(2) - Direcția Administrare Patrimoniu, va încheia procesul-verbal de predare - primire a terenului atribuit potrivit prevederilor prezentei hotărâri, în termen de maxim 60 de zile de la data adoptării hotărârii.

Art.3. - Beneficiarul terenului, este obligat să obțină autorizația de construire în termen de un an de la data atribuirii terenului și să realizeze construcția cu destinația de locuință, în termenul de valabilitate al autorizației de construire, în caz contrar, prin hotărâre a consiliului local, i se va retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art. 4. - Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile de la aducerea la cunoștință publică la Tribunalul Olt - Secția Comercială și Contencios Administrativ.

Art.5. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Doamna Podaru Alina Mariana -

Președinte de ședință,
ANTONESCU Constantin



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „PENTRU”.

20 - consilieri prezenți

1 - consilier absent

21 - consilieri în funcție.