



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 352/24.09.2019

HOTĂRÂRE

Referitoare la: inițierea procedurii de concesionare a terenului în suprafață de 3500 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Tunari nr. 1, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 24.09.2019.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 81746/23.09.2019;
- nota de fundamentare nr. 12896/23.09.2019 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr. 82006/23.09.2019
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 93/12.04.2018, privind includerea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, a imobilului 539 parțial, situat în Slatina, strada Tunari nr. 1 preluat în patrimoniul public al municipiului Slatina potrivit H.G. nr. 43/2018;
- actul de dezlipire autentificat sub nr. 1411/05.12.2018 de Notar Public – Veronica Constantinescu, potrivit căruia imobilul-teren în suprafață de 3500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Tunari nr. 1, a rezultat din dezmembrarea imobilului -teren în suprafață de 775359 mp în două corpuri de proprietate;
- Cartea Funciară nr. 59785 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul – teren în suprafață de 3500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Tunari nr. 1;
- planul de amplasament și delimitare a terenului în suprafață de 3500 mp, situat în municipiul Slatina, strada Tunari nr. 1;
- prevederile art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 43/2018 *privind transmiterea unor părți din imobilul 539 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Slatina, județul Olt, și pentru modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului;*
- Planul Urbanistic Zonal aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 71/20.02.2014;
- Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 140/25.05.2016;
- dispozițiile art. 308 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2009 privind Codul administrativ potrivit cărora: *"Concesionarea are loc la inițiativa concedentului sau ca urmare a unei propuneri însoțite de acesta."*
- dispozițiile art. 866 și art. 871 din Noul Cod Civil;
- avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. 6 lit. a), coroborate cu prevederile art. 139 alin. 3 lit. g) și art. 196 alin. 1 lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă inițierea procedurii de concesionare a terenului în suprafață de 3500 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Tunari nr. 1, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina, înscris în Cartea Funciară nr. 59785 a UAT Slatina, având număr cadastral 59785, identificat prin vecinătățile:

- N - teren domeniu public al municipiului Slatina identificat cu număr cadastral 59950; - S - imobil cu număr cadastral 59879; E- terenuri ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, identificate cu numerele cadastrale 59951 și 59949 - V – domeniu public al municipiului Slatina (strada Tunari cu număr cadastral 57807.

Art. 2. - Serviciul Public - Direcția Administrare Patrimoniu, va proceda la elaborarea studiului de oportunitate, întocmirea caietului de sarcini și a documentației de atribuire privind concesionarea terenului în suprafață de 3500 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Tunari nr. 1, în scopul realizării unui ansamblu rezidențial, care vor fi supuse aprobării Consiliului Local Slatina.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu.

Președinte de sedință,



**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „ PENTRU ”.

- 20 - consilieri prezenți**
- 0 - consilieri absenți**
- 20 - consilieri în funcție.**