



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/43933

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 387/25.11.2021

HOTĂRÂRE

Referitoare la: acordul în vederea dezlipirii a două imobile - terenuri situate în municipiul Slatina, strada Milcov nr. 12, în incinta Parcului Industrial Slatina, ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, și a alipirii a două suprafețe de teren din cele dezlipite

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2021.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 95874/15.11.2021;
- nota de fundamentare nr. 11861/15.11.2021 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.96723/16.11.2021 al Compartimentului juridic, contencios;
- actul de dezlipire autentificat sub nr. 934/29.07.2019 de Notar Public - Constantinescu Veronica, prin care a fost dezlipit terenul în suprafață de 140.449 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, în două corpuri de proprietate;
- Cartea Funciară nr. 61084 a UAT Slatina, în care este înscris terenul în suprafață de 48.976 mp, cu număr cadastral 61084, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12;
- Cartea Funciară nr. 61083 a UAT Slatina, în care este înscris terenul în suprafață de 91473 mp, cu număr cadastral 61083, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului – teren în suprafață de 48.976 mp, cu număr cadastral 61084, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr.12, cu propunerea de dezlipire în trei corpuri de proprietate;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului – teren în suprafață de 91473 mp, cu număr cadastral 61083, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr.12, cu propunerea de dezlipire în opt corpuri de proprietate;
- dispozițiile 132 alin. (1), (2) și (3) și art. 135 alin. 1 lit. a) și lit. b) din anexa la Ordinul nr. 700/2014 *pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare*;
- avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. c și art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu prevederile art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se dă acordul de principiu în vederea dezlipirii imobilului – teren în suprafață de 48.976 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, în incinta Parcului Industrial Slatina, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, înscris în Cartea Funciară nr. 61084 a UAT Slatina, având număr cadastral 61084, în trei loturi de teren identificate astfel:

- lotul 1 - teren în suprafață de 25.759 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătățile: - N și E - teren domeniu privat al UAT Slatina (drum); - S - imobil cu nr. cadastral 60095 deținut de S.C. PRYSMIAN CABLURI ȘI SISTEME S.A și teren domeniu

privat UAT Slatina (lot 2 – teren în suprafață de 21002 mp); V – teren domeniu privat al UAT Slatina

- **lotul 2 - teren în suprafață de 21.002 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătățile: - N și V – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 1 în suprafață de 25759 mp); - S - imobil cu nr. cadastral 60095 deținut de S.C. PRYSMLIAN CABLURI ȘI SISTEME S.A.; - E – teren domeniu privat al UAT Slatina (lot 3 – teren în suprafață de 2215 mp și lot 8 – teren în suprafață de 1318 mp)

- **lotul 3 - teren în suprafață de 2215 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătățile: - N și E – teren domeniu privat al municipiului Slatina (loturile de teren 4,5,6. și 7); - S și V – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lotul 2 – teren în suprafață de 21.002 și lotul 1 – teren în suprafață de 25.759 mp)

Art. 2. – Se dă acordul de principiu în vederea dezlipirii imobilului – teren în suprafață de 91473 mp, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, în incinta Parcului Industrial Slatina, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, înscris în Cartea Funciară nr. 61083 a UAT Slatina, având număr cadastral 61083, în opt loturi de teren identificate astfel:

- **lotul 1 - teren în suprafață de 61296 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătățile: N- teren domeniu privat al municipiului Slatina - lotul nr. 2 (teren în suprafață de 6332 mp); - S - teren domeniu privat al municipiului Slatina preluat de la CET Govora; - E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (suprafața de teren de 48.976 mp cu nr. cadastral 61084); - V - domeniu public al municipiului Slatina (haldă)

- **lotul 2 - teren în suprafață de 6332 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătățile: N - teren domeniu privat al municipiului Slatina - lotul nr. 3 (teren în suprafață de 10892 mp); - S-V- teren domeniu privat al municipiului Slatina (suprafața de teren de 48.976 mp cu nr. cadastral 61084 și lotul 1 - teren în suprafață de 61296 mp); - E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (loturile 4,5,6,7)

- **lotul 3- teren în suprafață de 10892 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătățile: - N - S.C. Alprom S.A.; - S - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lotul nr. 2 -teren în suprafață de 6332 mp);- E – paturi de nămol S.C. Alprom S.A.; - V - domeniu public (Valea Urlătoarea);

- **lotul 4 - teren în suprafață de 2500 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătățile: -N și E - paturi de nămol S.C. Alprom S.A.; - S – lot nr. 5 (teren în suprafață de 2500 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina); -V – teren ce aparține domeniului privat al UAT Slatina (lot .2 – teren în suprafață de 6332mp);

- **lotul 5 - teren în suprafață de 2500 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătățile: -N - lot nr. 4 (teren în suprafață de 2500 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina); E - paturi de nămol S.C. Alprom S.A.; - S – lot nr. 6 (teren în suprafață de 2500 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina); -V – teren ce aparține domeniului privat al UAT Slatina (lot .2 – teren în suprafață de 6332mp);

- **lotul 6 - teren în suprafață de 2500 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătățile: -N - lot nr. 5 (teren în suprafață de 2500 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina); E - paturi de nămol S.C. Alprom S.A.; - S – lot nr. 7 (teren în suprafață de 4135 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina); -V –teren ce aparține domeniului privat al UAT Slatina (lot .2 – teren în suprafață de 6332mp);

- **lotul 7 - teren în suprafață de 4135 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătățile: -N - lot nr. 6 (teren în suprafață de 2500 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina); E - paturi de nămol S.C. Alprom S.A.; - S și V – teren ce aparține domeniului privat al UAT Slatina (lot .2 – teren în suprafață de 6332mp);

- **lotul 8 - teren în suprafață de 1318 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Milcov nr. 12, cu vecinătățile: - N - lot nr. 2 (teren în suprafață de 6332 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina); - S - imobil deținut de S.C. PRYSMLIAN CABLURI ȘI SISTEME S.A.; - E – drum Slatina Milcov; -V - teren în suprafață de 21002 mp, ce aparține domeniului privat al UAT Slatina.

Art. 3 - Se dă acordul de principiu în vederea alipirii a două suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina, identificate astfel:

- terenul în suprafață de 2215 mp, identificat la art. 1 din prezenta hotărârea, ca lot 3
- terenul în suprafață de 6332 mp, identificat la art. 2 din prezenta hotărâre, ca lot 2

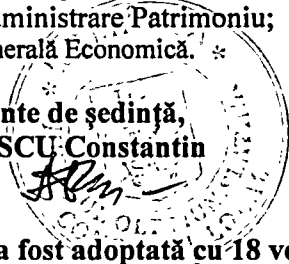
într - un singur corp de proprietate – teren în suprafață de 8547 mp.

Art. 4. - Directorul executiv al Direcției Administrare Patrimoniu, va semna la notarul public, actul de dezlipire a imobilelor identificate la art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre și actul de alipire a imobilelor identificate la art. 3 din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Pimăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică. *

Președinte de ședință,
ANTONESCU Constantin



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „PENTRU”.

- 18 - consilieri prezenți**
- 3 - consilieri absenți**
- 21 - consilieri în funcție.**