



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr.393/25.09.2014

HOTĂRARE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către d-na Bobei Constantina, a terenului în suprafață de 5,22 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Victoriei, adiacent blocului 1, sc. A, ap. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 25.09.2014

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 92153/25.09.2014
 - referatul de specialitate nr 92154/25.09.2014 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-nei Bobei Constantina înregistrată la Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 86080/11.09.2014,
 - certificatul de urbanism nr. 420/08.09.2014 eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 5,22 mp, situat în municipiul Slatina, strada Victoriei;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 2124/06.12.2012;
 - Cartea Funciară nr. 50794- C1-U3, în care este înscris spațiul comercial din str. Victoriei, bloc 1, sc. A, ap. 1 ;
 - faptul că terenul în suprafață de 5,22 mp, situat în municipiul Slatina, strada Victoriei, adiacent blocului 1, sc. A, ap. 1, aparține domeniului privat al municipiului Slatina potrivit H.C.L. nr. 170/26.07.2011, nu face obiectul revendicării în baza legilor proprietății și nici a unui vreunui litigiu;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 85/30.03.2006;
 - prevederile art. 15. lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c”, coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către d-na **Bobei Constantina**, a terenului în suprafață de **5,22 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Victoriei, adiacent blocului 1, sc. A, ap. 1, identificat prin vecinătățile: - *N – trotuar bloc 1, sc. A din strada Victoriei*; - *S – spațiu comercial*; - *E - teren domeniu public (spațiu verde și alee acces)*; - *V – bloc 1, sc. A, ap. 1 din str. Victoriei (spațiu comercial)*,

în vederea extinderii spațiului comercial amenajat în cadrul apartamentului nr. 1, situat la parterul blocului 1, sc. A, din strada Victoriei, pe care îl deține în proprietate în baza contractului de vânzare cumpărare nr.2124/06.12.2012.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art.1, de **50 euro/mp**, respectiv de **261 euro**, pentru suprafața de teren de **5,22 mp**, echivalentul a **1153,85lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4209 lei, comunicat de BNR. la data de 15.09.2014.

(2) – Prețul de concesionare, se va achita integral de concesionar, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art.4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – d-na Bobei Constantina.

Art. 5. - Prezentă hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- D-na Bobei Constantina cu domiciliul în municipiul Slatina, [redacted]

Președinte de ședință,
Florin BÎT



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA