



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 39/15.12.2020

HOTĂRARE

Referitor la: darea acordului pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă nr. 44 (lot. 9) la distanța față de limitele de vecinătate de pe laturile de nord și sud, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.12.2020

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 85807/02.12. 2020 la proiectul de hotărare nr. 43/02.12.2020;
- nota de fundamentare nr. 10679/02.12.2020 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- solicitarea d-lui Dobre Cristian Ionut înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 9324/12.10.2020;
- Cartea Funciară nr. 56930 a UAT Slatina, în care este înscris imobilul – teren în suprafață măsurată de 286 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 246/26.06.2019 privind atribuirea în folosință gratuită către Dobre Cristian Ionut, a terenului în suprafață de 286 mp (lot 9) situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă;
- procesul-verbal nr.10752/30.07.2019 privind predarea terenului în suprafață de 286 mp, situat în municipiul Slatina strada Theodor Burcă, lot 9, către Dobre Cristian Ionut;
- certificatul de nomenclatură stradală nr. 69823/02.10.2020 eliberat de Primăria Municipiului Slatina – Arhitect Șef;
- planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 286 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, nr. 44 (lot 9);
- certificatul de urbanism nr.458/17.06.2020 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă lot 9;
- prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
- dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu pentru edificarea unei construcții cu destinația de locuință, de către domnul **Dobre Cristian Ionut**, pe terenul în suprafață de 286 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă nr. 44 (lot 9), ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, înscris în Cartea funciară nr. 56930 a UAT Slatina, pe care îl deține cu drept de folosință gratuită, atribuit în temeiul Legii nr. 15/2003 în vederea edificării unei construcții proprietate personală, *la distanța minimă de un metru față de limita de vecinătate din partea de nord, pe care se învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina (pășune) și distanța la minimă de 3 metri față de limita de vecinătate din partea de sud, pe care se învecinează cu teren domeniul privat al municipiului Slatina (alee de acces din strada Theodor Burcă) identificat cu număr cadastral 56933*, prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de domnul Dobre Cristian Ionut .

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Domnul Dobre Cristian Ionut cu domiciliul în [REDACTED]



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA



Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „PENTRU”

21- consilieri prezenți

21 - consilieri în funcție.