



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.39/25.02.2021

HOTĂRÂRE

Referitoare la: aprobarea propunerii de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor și în repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Slatina, destinate închirierii, în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA întrunit în ședința ordinară din data de **25.02.2021**.

Având în vedere:

- inițiativa primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 14800/17.02.2021 la proiectul de hotărâre 43/17.02.2021;
 - nota de fundamentare nr.1552/17.02.2021 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
 - raportul de specialitate nr.15724/19.02.2021 al Serviciului Juridic, APL;
 - prevederile art. 23, alin. 1 și alin. 2 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 14 alin. (7) și alin. (8) lit. a, b,c,d din anexa la H.G. nr. 962/2001 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
 - Criteriile-cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii- anexa nr. 11 – la *Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare – anexă la H.G. nr. 962/2001*;
 - prevederile Ordinului nr. 1355/2008 privind aprobarea Criteriilor de stabilire a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe pentru medicii rezidenți și alți tineri specialiști din sistemul de sănătate ;
 - avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2 lit.(d) coroborat cu alin. (8) lit b), art. 139, alin (1), și art. 196 alin. (1), lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă propunerile de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Slatina, destinate închirierii, în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Propunerile de criterii aprobate potrivit prezentei hotărâri, se vor transmite spre avizare Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, însoțite de o copie conformă a hotărârii prin care au fost aprobate, prin grija Direcției Administrare Patrimoniu, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 3. - Forma finală a criteriilor se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local al municipiului Slatina, după primirea avizului favorabil al Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației - B-dul Libertății, nr. 16, Latura

Nord, sector 5, București, cod poștal 050706.

Președinte de ședință,
VĂTRAI Ion

Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA



Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „PENTRU”

21 - consilieri prezenți

0 - consilieri absenți

21 consilieri în funcție.

3. Starea de sănătate actuală

Boala de care suferă solicitantul sau un alt membru al familiei ori aflat în întreținere necesită, potrivit legii, însoțitor sau o cameră în plus _____ 2 puncte

4. Vechimea cererii solicitantului

- 4.1. până la 1 an _____ 1 punct
4.2. între 1 și 2 ani _____ 3 puncte
4.3. între 2 și 3 ani _____ 6 puncte
4.4. între 3 și 4 ani _____ 9 puncte
4.5. pentru fiecare an peste 4 ani . _____ 4 puncte

5. Nivelul de studii și/sau pregătire profesională

- 5.1. fără studii și fără pregătire profesională _____ 5 puncte
5.2. cu școală generală, fără pregătire profesională și/sau
cu specializare la locul de muncă _____ 8 puncte
5.3. cu studii medii, fără pregătire profesională și/sau cu specializare la locul de muncă
_____ 10 puncte
5.4. cu pregătire profesională, prin studii medii sau profesionale de specialitate și/sau prin studii
superioare de scurtă durată _____ 13 puncte
5.5. cu studii superioare _____ 20 puncte

NOTE: Se va puncta ultimul nivel de studii încheiat și atestat conform legii.

6. Situații locative sau sociale deosebite

- 6.1. tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani. _____ 15 puncte
6.2. tineri care au adoptat sau adoptă copii _____ 10 puncte
6.3. tineri evacuați din case naționalizate _____ 5 puncte

7. Venitul mediu net lunar/membru de familie

- 7.1. mai mic decât salariul minim pe economie _____ 15 puncte
7.2. între salariul minim pe economie și salariul mediu net pe economie _____ 10 puncte

NOTE:

- Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj se aplică numai solicitanților de locuință care au îndeplinit în totalitate criteriile specificate la lit. A de mai sus.

În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați în funcție de situația locativă constatată la data efectivă a repartizării locuințelor, având prioritate, numai în acest caz, solicitanții a căror situație locativă este sau poate deveni, în mod iminent, gravă. Dacă nici acest criteriu nu este suficient, departajarea se poate face în funcție de vechimea cererii solicitantului, luându-se în considerare data efectivă a înregistrării cererii (ziua/luna/anul), având prioritate în acest caz solicitantul a cărui cerere are vechime mai mare. În cazul când departajarea nu se poate efectua nici în baza acestor criterii, au prioritate solicitanții care au punctajul cel mai mare acordat pe baza criteriilor cu caracter de protecție socială (starea civilă + starea de sănătate actuală).

8. Criterii specifice de punctaj

- 8.1. Solicitantul își desfășoară activitatea în cadrul unei unități sanitare publice
din municipiul Slatina _____ 30 puncte
- 8.2. Solicitantul își desfășoară activitate într-o unitate sanitară privată
din municipiul Slatina _____ 15 puncte
- 8.3. Solicitantul își desfășoară activitatea în alte unități/entități sanitare
cu sau fără personalitate juridică în municipiul Slatina, _____ 10 puncte
- 8.4. – medic rezident
- a) - rezident prin concurs _____ 18 puncte
- b)- rezident confirmat prin ordin al ministrului sănătății (fără concurs) _____ 16 puncte
- 8.5. - medic specialist _____ 20 puncte
- 8.6. - alți tineri specialiști în sănătate _____ 10 puncte

