



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Județul Olt – România

Str. M. Kogălniceanu, nr.1, Slatina, Olt, 0500, tel. 0249/439337

Nr. 42 /03.03.2010

HOTĂRARE

Referitor la: vânzarea fără licitație publică către S.C. ADELA S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 898 mp, ce face apartine domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Eroilor, aferent construcției magazie de cereale

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 03.03.2010 .

Având în vedere:

- referatul nr. 3006/ 02.03.2010, al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea d-lui Vișan Ioan, reprezentant al S.C. ADELA S.R.L., înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 2250/15.02.2010;
- actul de adjudecare nr. 39/01.07.2008;
- planul de situație a terenului;
- raportul de evaluare întocmit de S.C. QUPRO CONSULT S.R.L. Craiova;
- prevederile art. 123(1)(2) din Legea nr. nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată
- avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În conformitate cu dispozițiile art. 36 (2), lit."c" coroborat cu art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă vânzarea fără licitație publică către S.C. ADELA S.R.L. Slatina, a suprafeței de teren de 898 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, aferent construcției – magazie de cereale, pe care o deține în proprietate în municipiul Slatina, strada Eroilor, jud. Olt, cu vecinătățile: *N, S, E și V – teren domeniul privat al municipiului Slatina* (terenul face parte din suprafața totală de teren de 12869 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, înscris în Cartea funciară nr. 19292).

Art. 2. – Se însușește raportul de evaluare întocmit de persoana autorizată S.C. QUPRO CONSULT S.R.L. Craiova, anexat la prezenta hotărâre, pentru terenul situat în municipiul Slatina, strada Eroilor, jud. Olt, pe care este amplasată construcția – magazie de cereale, proprietate S.C. ADELA S.R.L. Slatina, potrivit căruia, s-a stabilit un preț de 6,37 euro/mp.

Art. 3. – (1) - Se aprobă prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre, de **7 euro/mp**, respectiv de **6286 euro** pentru suprafața de teren de **898 mp**, echivalentul a **25.807 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,1054 lei/euro comunicat de BNR la data de 01.03.2010.

(2) - Prețul terenului, se va achita integral de cumpărător, la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, plata urmând a se face în lei, la prețul de schimb leu/euro comunicat de BNR la data plății.

Art. 4. – Se împuternicește Directorul executiv al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, să semneze la notarul public contractul de vânzare-cumpărare încheiat cu S.C. ADELA S.R.L. Slatina, reprezentată prin domnul Vișan Ioan.

Cheltuielile legate de încheierea actului de vânzare - cumpărare: costurile propriu-zise ale actului, taxa de timbru și de autentificare, onorariul notarial, de publicitate imobiliară, etc, se vor suporta de cumpărător.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Domnul Vișan Ioan, reprezentant al S.C.ADELA S.R.L., cu sediul în municipiul Slatina, strada

Prelungirea Pitești nr.420, jud. Olt

Președinte de ședință
Tița Dumitrel Victor

Victor

Avizat pentru legalitate,
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA