



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
E.-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr.445/30.10.2014

HOTĂRÂRE

Referitor la: lotizarea a două imobile – terenuri în suprafață totală de 6416 mp, situate în intravilanul municipiului Slatina, strada Theodor Burcă ce aparțin domeniului privat al municipiului Slatina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2014.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 100456/16.10.2014;
 - referatul de specialitate nr. 100457/16.10.2014, al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - Cartea Funciară nr. 56550, a imobilului – teren în suprafață de 4088 mp situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă;
 - Cartea Funciară nr. 56549, a imobilului – teren în suprafață de 2328 mp, situat în municipiul Slatina, strada Theodor Burcă;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 224/04.08.2009;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 368/18.12.2009;
 - plan de amplasament și delimitare cu propunerea de lotizare terenuri situate în Slatina, strada Theodor Burcă;
 - prevederile art. 46 (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;
 - prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și Carte Funciară;
 - avizul *Comisiei juridice și de disciplină* și al *Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism* din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu dispozițiile art. 36 (2), lit. c) coroborate cu dispozițiile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă lotizarea imobilului - **teren în suprafață de 4088 mp**, situat în intravilanul municipiului Slatina, strada Theodor Burcă, identificat prin vecinătățile: - *N - teren domeniu public (pășune)*; - *S - strada Theodor Burcă*; - *E - teren proprietate privată Dragomir Emilian (număr cadastral 51583)*; - *V - drum de exploatare*,

înscris în Cartea Funciară nr. 56550 a UAT Slatina, cu număr cadastral 56550 după cum urmează :

- **lotul 1 - teren în suprafață de 291 mp**, cu vecinătățile: - *N - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 12 - cale de acces)*; - *S - strada Theodor Burcă*; - *E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 2)*; - *V - drum de exploatare*;
- **lotul 2 - teren în suprafață de 291 mp**, cu vecinătățile: - *N - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 12 - cale de acces)*; - *S - strada Theodor Burcă*; - *E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 3)*; - *V - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 1)*;
- **lotul 3 - teren în suprafață de 291 mp**, cu vecinătățile: - *N - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 12 - cale de acces)*; - *S - strada Theodor Burcă*; - *E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 4)*; - *V - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 2)*;
- **lotul 4 - teren în suprafață de 291 mp**, cu vecinătățile: - *N - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 12 - cale de acces)*; - *S - strada Theodor Burcă*; - *E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 5)*; - *V - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 3)*;
- **lotul 5 - teren în suprafață de 291 mp**, cu vecinătățile: - *N - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 12 - cale de acces)*; - *S - strada Theodor Burcă*; - *E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 6)*; - *V - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 4)*;
- **lotul 6 - teren în suprafață de 286 mp**, cu vecinătățile: - *N - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 12 - cale de acces)*; - *S - strada Theodor Burcă*; - *E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 12 - cale de acces)*; - *V - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 5)*;

- **lotul 7 – teren în suprafață de 286 mp**, cu vecinătățile:- *N - teren domeniu public al municipiului Slatina (pășune);- S -teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 12 - cale de acces); - E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 8); - V – drum de exploatare;*

- **lotul 8 – teren în suprafață de 286mp**, cu vecinătățile: *N - teren domeniu public al municipiului Slatina (pășune);- S -teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 12 - cale de acces); - E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 9); - V - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 7);*

- **lotul 9 – teren în suprafață de 286 mp**, cu vecinătățile: *N - teren domeniu public al municipiului Slatina (pășune);- S -teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 12 - cale de acces); - E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 10); - V - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 8);*

- **lotul 10 – teren în suprafață de 286 mp**, cu vecinătățile: *N - teren domeniu public al municipiului Slatina (pășune);- S -teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 12 - cale de acces);- E - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 11); - V - teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 9);*

- **lotul 11 – teren în suprafață de 286 mp**, cu vecinătățile: *N - teren domeniu public al municipiului Slatina (pășune);- S -teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 12 - cale de acces);- E - imobil proprietate privată Dragomir Emilian;- V- teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot10);*

- **lotul 12 – teren în suprafață de 917 mp - cale de acces**, cu vecinătățile: *- N –teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 7, lot 8, lot 9, lot 10, lot 11); - S –teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 1, lot 2, lot 3, lot 4, lot 5, lot 6); - E - imobil proprietate privată Dragomir Emilian (număr cadastral 51583); - V – drum de exploatare și teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 6).*

Art. 2. - Se aprobă lotizarea imobilului - **teren în suprafață de 2328 mp**, situat în intravilanul municipiul Slatina, strada Theodor Burcă, identificat prin vecinătățile:- *N și E – drum de exploatare – tarla 12; - S – strada Theodor Burcă și proprietate privată Cîrlogan Maria; -V- strada Theodor Burcă și teren proprietate privată Dragomir Emilian, înscris în Cartea Funciară nr.56549 a UAT Slatina , cu număr cadastral 56549, după cum urmează :*

- **lotul 1 – teren în suprafață de 291 mp**, cu vecinătățile: *- N -V – imobil proprietate privată Dragomir Emilian (număr cadastral 51583); - S-V – strada Theodor Burcă; - S- teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 2);- E - drum de exploatare – tarla 12;*

- **lotul 2 – teren în suprafață de 291 mp**, cu vecinătățile: *- N -V – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot1); - S-V – strada Theodor Burcă; - S- teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 3);- E - drum de exploatare – tarla 12;*

- **lotul 3 – teren în suprafață de 291 mp**, cu vecinătățile: *- N – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 2); - S -teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 4);- E - drum de exploatare – tarla 12; - V – strada Theodor Burcă;*

- **lotul 4 – teren în suprafață de 291mp**, cu vecinătățile: *- N- teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 3); - S -teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 5 și lot 8);- E - drum de exploatare – tarla 12; - V – strada Theodor Burcă;*

- **lotul 5 – teren în suprafață de 300 mp**, cu vecinătățile: *N – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 4); - S -teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 6);- E - drum de exploatare – tarla 12; - V – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot8);*

- **lotul 6 – teren în suprafață de 300 mp**, cu vecinătățile:*N – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 5); - S -teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 7);- E - drum de exploatare – tarla 12; - V – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 8);*

- **lotul 7 – teren în suprafață de 300 mp**, cu vecinătățile: *- N – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 6);- S - imobil proprietate privată Cîrlogan Maria;- E- drum de exploatare – tarla 12; - V – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 8);*

- **lotul 8 – teren în suprafață de 264 mp**, cu vecinătățile:- *N – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 4); - S - imobil proprietate privată Cîrlogan Maria;- E – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 5, lot 6, lot 7); - V – teren domeniu privat al municipiului Slatina (lot 8).*

Art. 3. - Primarul Municipiului Slatina, va semna la notarul public, prin persoana împuternicită prin dispoziție, actul de dezmembrare a imobilelor menționate la art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcția Economică.



**Președinte de ședință,
Florin BÎT**

**Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA**