



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.44/28.02.2020

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului de principiu privind autorizarea edificării unei construcții de către domnul Ionică Cristian Andrei, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Orhideelor nr. 3, deținut în folosință gratuită, la distanțele minime față limitele de vecinătate de pe laturile de est și vest, prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2020.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 16146/19.02.2020 la proiectul de hotărâre;
 - nota de fundamentare nr. 2002/19.02.2020 al Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
 - adresa d-lui Ionică Cristian Andrei înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 17121/30.12.2019;
 - raportul de specialitate nr.16941/21.02.2020 al Serviciului Juridic;
 - Cartea Funciară nr. 56088 a UAT Slatina în care este înscris imobilul – teren în suprafață măsurată de 250 mp, situat în municipiul Slatina, strada Orhideelor nr. 3;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 251/26.06.2019 referitoare la atribuirea în folosință gratuită către domnul Ionică Cristian Andrei a terenului în suprafață de 250 mp, situat în Slatina, strada Orhideelor nr. 3;
 - procesul-verbal de predare primire înregistrat sub nr. 10734/30.07.2019;
 - planul de situație privind propunerea de amplasare a construcției pe terenul în suprafață de 250 mp, situat în municipiul Slatina, strada Orhideelor nr. 3;
 - certificatul de urbanism nr. 829/23.09.2019 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul deținut în municipiul Slatina, strada Orhideelor nr. 3;
 - prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
 - dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
 - avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- În conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. (1) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu pentru autorizarea edificării unor construcții de către domnul Ionică Cristian Andrei, pe terenul în suprafață de 250 mp, situat în municipiul Slatina, strada Orhideelor nr. 3, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, înscris în Cartea Funciară nr. 56088 a UAT Slatina, având număr cadastral 56088 (teren atribuit în folosință gratuită d-lui Ionică Cristian Andrei, în baza Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuințe proprietate personală) la distanța minimă de 4,20 metri față limita de vecinătate din partea de est (pe care se învecinează cu teren domeniu privat al municipiului Slatina, concesionat, pe care sunt construite de concesionari garaje proprietăți private) și la distanța minimă de 3,0 metri față de limita de vecinătate din partea de vest (pe care se învecinează cu strada Orhideelor, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina),
prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de domnul - Ionică Cristian Andrei.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Domnul Ionică Cristian Andrei, cu domiciliul în [REDACTED]



Președinte de ședință,
ȘERBAN Gabriela

Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „ PENTRU ”.

17 - consilieri prezenți

3 - consilieri absenți

20 - consilieri în funcție.