



Consiliul Local al Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr. 457/29.11.2022

HOTĂRÂRE

Referitoare la: darea acordului pentru edificarea unei construcții – garaj, pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Salcâmului nr. 18, de către domnul Bădescu Cristian Florin, la distanța față de limita de vecinătate de pe latura de sud, cu derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2022

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 125968/22.11.2022 la proiectul de hotărâre;
 - nota de fundamentare nr. 12390/22.11.2022 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
 - raportul de specialitate nr.125986/22.11.2022 al Compartimentului juridic, contencios;
 - cererea d-lui Bădescu Cristian Florin, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 1710/01.11.2022;
 - actul de alipire autentificat sub nr. 2421/27.07.2022 de Notar Public – Constantinescu Mihaela Tamara;
 - Cartea Funciară nr. 64684 a UAT Slatina, în care este înscris terenul în suprafață de 4400 mp, situat în municipiul Slatina, strada Salcâmului nr. 18, jud;
 - planul de situație privind amplasarea construcției pe terenul în suprafață de 4140 mp, situat în municipiul Slatina, strada Salcâmului nr. 18;
 - certificatul de urbanism nr. 649/31.08.2022 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru edificarea unei construcții pe terenul situat în municipiul Slatina, strada Salcâmului nr. 18;
 - prevederile PUG și Regulamentului Local de Urbanism, al municipiului Slatina;
 - dispozițiile art. 612 din Noul Cod Civil, referitor la distanța minimă în construcții;
 - avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu prevederile 129 alin. (14) coroborate cu prevederile art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se dă acordul de principiu, pentru edificarea unei construcții – garaj, de către domnul **Bădescu Cristian Florin**, pe terenul în suprafață de 4140 mp, aferent imobilului situat în municipiul Slatina, strada Salcâmului nr. 18, jud. Olt, deținut în proprietate, înscris în Cartea Funciară nr. 64684 a UAT Slatina, identificat cu număr cadastral 64684, la distanța de 0,60 metri, față de limita de vecinătate din partea de sud, pe care se învecinează cu domeniul public al municipiului Slatina (strada Salcâmului), prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism.

Art.2. - (1) - Primarul Municipiului Slatina, prin persoana împuternicită prin dispoziție, va semna la notarul public înscrisul autentic ce se va încheia potrivit prevederilor art. 612 din Noul cod civil, în termen de 60 zile de la data prezentei hotărâri.

(2) - Cheltuielile notariale legate de încheierea înscrisului autentic, vor fi suportate de domnul Bădescu Cristian Florin.

Art.3. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Domnul Bădescu Cristian Florin, cu domiciliul în [REDACTED]

**Președinte de ședință,
POPA Emil Costin**



Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „PENTRU”.

**15 - consilieri prezenți
6 - consilieri absenți
21 - consilieri în funcție.**

**Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA**