



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E.-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr.461 /11.11.2014

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către Gîrțoman Laurențiu Anghel, a terenului în suprafață de 4,32 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Elena Doamna, adiacent blocului 2, sc.A, ap. 3

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 11.11.2014

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 76495/14.08.2014;
- referatul de specialitate nr. 76499/14.08.2014 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea d-lui Gîrțoman Laurențiu Anghel înregistrată la Primăria Municipiului Slatina – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 34621/09.04.2014 privind concesionarea terenului în suprafață de 4,32 mp, situat în Slatina, strada Elena Doamna, adiacent blocului 2, sc. A, ap. 3, în vederea construirii unui balcon;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 165/27.05.2014, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 4,32 mp, situat în municipiul Slatina, strada Elena Doamna, adiacent blocului 2, sc. A, ap. 3;
- contractul de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 4670/15.11.2013;
- certificatul de urbanism nr. 57/25.02.2014, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 4,32 mp, situat în municipiul Slatina, strada Elena Doamna, adiacent blocului 2, sc. A, ap. 3;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor;
- prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit.”c” și alin. 5, lit. b), coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către domnul **Gîrțoman Laurențiu Anghel**, a terenului în suprafață de **4,32 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Elena Doamna, adiacent blocului 2, sc. A, ap. 3, identificat prin vecinătățile:

- *N și E- domeniu public al municipiului Slatina (spațiu verde adiacent blocului 2, sc. A din str. Elena Doamna);*
 - *S - trotuar bloc 2, sc. A; - V - bloc 2, sc. A din str. Elena Doamna,*
- în vederea construirii unui balcon, în dreptul apartamentului nr. 3.

Art. 2. - (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **216 euro** pentru suprafața de teren de **4,32 mp**, echivalentul a **949,42 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,3955 lei, comunicat de BNR la data de 29.07.2014.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesiionarul terenului – domnul Gîrțoman Laurențiu Anghel.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Domnul Gîrțoman Laurențiu Anghel cu domiciliul în Slatina, [redacted].

Președinte de ședință,
Obretin Florin
Hău Ilie - Consilier
Iordache Adrian - Consilier



Avizat de legalitate,
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA