



## Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080  
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336  
e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 463/20.12.2019

### HOTĂRÂRE

**Referitoare la: concesiunea fără licitație publică către Dumitrana Stanca, a terenului în suprafață de 3,00 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent blocului 8, sc. C**

**Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 20.12.2019.**

#### Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr. 111657/13.12.2019;
- nota de fundamentare nr. 16554/13.12.2019 a Direcției Administrare Patrimoniu – Biroul Evidență Domeniu Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.111907/13.12.2019 al Serviciului Juridic, APL;
- solicitarea doamnei Dumitrana Stanca, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu sub nr. 13959/17.10.2019, privind concesiunea terenului în suprafață de 3,00 mp, situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent blocului 8, sc. C;
- Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 424/31.10.2019, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 3,00 mp, situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent blocului 8, sc.C;
- sentința civilă nr.5233/19.10.2010a Judecătorei Slatina, pronunțată în dosarul nr.7714/311/2009;
- certificatul de urbanism nr. 903/11.10.2019, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 3,00 mp, situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent blocului 8, sc.C;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 75/28.03.2019, prin care au fost aprobate nivelurile minime ale redevențelor pentru concesiunea terenurilor din intravilanul municipiului Slatina;
- prevederile art. 15, lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 362 alin. 1 și art. 325, alin (7), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină și al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. „c”, alin . 6 lit. „b” și art. 139. alin. 3, lit. „g” coroborate cu prevederile art. 196 alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se aprobă concesiunea fără licitație publică către **Dumitrana Stanca**, a terenului în suprafață de **3,00 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în municipiul Slatina, strada Ecaterina Teodoroiu, adiacent blocului 8, sc.C, identificat prin vecinătățile: - *N-E – domeniu public al municipiului Slatina*; - *S-V – bloc 8, sc.C, din strada Ecaterina Teodoroiu*; - *E și V – trotuar bloc 8, sc.C din strada Ecaterina Teodoroiu, aferent extinderii realizată în baza autorizației de construire sub nr. 132/14.04.1999, ca acces la spațiului deținut în proprietate în baza sentinței civile nr.5233/19.10.2010a Judecătorei Slatina, pronunțată în dosarul nr.7714/311/2009.*

**Art. 2. – (1)** - Se aprobă redevența pentru concesiunea terenului menționat la art.1, de 285,86 lei/mp, respectiv de 857,58 lei pentru suprafața de teren de 3,00 mp.

**(2)** - Redevența concesiunii în cuantum de 857,58 lei, se va achita integral de concesionar, la data încheierii contractului de concesiune.

**Art. 3.** - Se instituie ca obligație a concesionarului de a depune în termen de cel mult 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, cu titlu de garanție, o sumă de 10% din prețul concesiunii, respectiv suma de 85,76 lei, urmând ca din această sumă să se rețină dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

**Art. 4.** - Durata concesiunii este de 49 de ani.

**Art. 5.** - Direcția Administrare Patrimoniu, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – doamna Dumitrana Stanca.

**Art. 6.** - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Dumitrana Stanca, cu domiciliul în municipiul Slatina, str. Primăverii, nr.26, bl.9C, sc. C, et.2,

ap.11, jud. Olt.

**Președinte de ședință,  
ȘERBAN Gabriela**



**Contrasemnează,  
Secretar general al municipiului Slatina  
Mihai - Ion IDITA**

**Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „ PENTRU ”.**

**19 - consilieri prezenți**

**2 - consilieri absenți**

**21 - consilieri în funcție.**