



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E.-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr.474/19.11.2014

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică, către domnul Neamțu Lucian Constantin, a terenului în suprafață de 4,18 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Garofiței, adiacent blocului 4AB, sc. B, ap. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 19.11.2014

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 75069/03.10.2014;
- referatul de specialitate nr. 95073/03.10.2014 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea d-lui Neamțu Lucian Constantin înregistrată la Primăria Municipiului Slatina – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 75450/12.08.2014;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 342/28.08.2014, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 4,18 mp, situat în municipiul Slatina, strada Garofiței, adiacent blocului 4AB, sc. B, ap. 1;
- contractul de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1584/12.08.2013;
- certificatul de urbanism nr. 353/07.08.2014, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 4,18 mp, situat în municipiul Slatina, strada Garofiței, adiacent blocului 4AB, sc. B, ap. 1;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
- prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit.”c” și alin. 5, lit. b), coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către domnul **Neamțu Lucian Constantin**, a terenului în suprafață de **4,18 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Garofiței, adiacent blocului 4AB, sc. B, ap. 1, identificat prin vecinătățile:

- *N - teren domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 4AB, sc. B, ap. 1 din str. Garofiței; - E și V - trotuar bloc 4AB, sc. B din str. Garofiței; - S – bloc 4AB, sc. B, ap. 1 din str. Garofiței,*
în vederea construirii unui balcon, în dreptul apartamentului nr. 1.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **209 euro** pentru suprafața de teren de **4,18 mp**, echivalentul a **922 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4098 lei, comunicat de BNR la data de 18.09.2014.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Neamțu Lucian Constantin.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Domnul Neamțu Lucian Constantin, cu domiciliul în Slatina, [redacted].

Președinte de ședință,
Obretin Florin



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA