



Consiliul local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080,

telefon. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e.-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.475/29.11.2022

HOTĂRÂRE

Referitoare la: "Aprobarea de indicatori de performanță pentru contractele de concesiune și închiriere"

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2022.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.127378/28.11.2022;
- nota de fundamentare a Direcției Administrare Patrimoniu nr.12579/28.11.2022;
- raportul de specialitate nr.127386/28.11.2022 al Compartimentului juridic, contencios;
- Recomandările formulate de către Camera de Conturi Olt prin Scrisoarea nr. 76/23.08.2021, la pct.1 "Stabilirea de indicatori de performanță, care să permită ulterior încheierii contractelor de asociere în participațiune, concesiune, închiriere sau utilizare temporară, evaluarea promptă a eficacității acestora";
- Decizia nr. 162/26.11.2021 referitoare la desemnarea salariaților din cadrul Direcției Administrare Patrimoniu care să implementeze măsurile de la punctul 1 și 2, din scrisoarea Camerei de Conturi Olt;
- Adresa cu nr. 12989/10.12.2021, prin care se formulează propunerile pentru recomandarea formulată de către Camera de Conturi Olt;
- Raportul nr.13058/13.12.2021 întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu privind stabilirea de indicatori de performanță, care să permită ulterior încheierii contractelor de concesiune și închiriere, evaluarea promptă a eficacității contractelor;
- Nota internă emisă de către Ordonatorul principal de credite al Primăriei municipiului Slatina, înregistrată la Direcția Administrare Patrimoniu cu nr. 10548/04.10.2022;
- avizul favorabil al comisiei de buget -finanțe din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit.a), c) și alin. (4) lit.a), art.139 alin.(3) lit.a), g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii de performanță pentru contractele de concesiune și închiriere, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Direcția Administrare Patrimoniu, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul municipiului Slatina;
- Administratorul Public;
- Direcția Administrare Patrimoniu.

Președinte de ședință,
POPA Emil Costin

Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „PENTRU”.

15 - consilieri prezenți
6 - consilieri absenți
21 - consilieri în funcție.

Indicatori de performanță
pentru contractele de concesiune și închiriere

Pentru evaluarea promptă a eficacității contractelor de concesiune și închiriere ulterior încheierii contractelor, s-au identificat următorii indicatori de performanță:

I. Indicatorii de performanță stabiliți pentru contractele de concesiune si inchiriere:

1. Gradul de colectare a veniturilor la bugetul local, calculat astfel:

1.a) Gradul de colectare față de prevederile definitive, calculat în procente astfel:

$$\frac{\text{Incasari realizate}}{\text{Prevederi definitive}} \times 100$$

1.b) Gradul de colectare fata de drepturile constatate, calculat in procente astfel:

$$\frac{\text{Incasari realizate}}{\text{Drepturile constatate}} \times 100$$

2. Gradul de realizare a programului de investiții, calculat ca raport astfel:

$$\frac{\text{Investițiile de realizat conform contractului sau conform planului de investiții aprobat}}{\text{Investițiile realizate}} \times 100$$

3. Gradul de menținere în condiții optime a bunului închiriat/concesionat - în cazul imobilelor se va evalua prin completarea unui chestionar care să cuprindă minim următoarele elemente:

Nr. crt.	Denumire elemente	Stare bună (DA/ NU)	Observații
1.	Instalațiile electrice		
2.	Instalațiile termice		
3.	Instalațiile sanitare		
4.	Pereți, dușumele, tavane		
5.	Tâmplărie : uși, ferestre		

