



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr. 47/03.02.2015

HOTĂRÂRE

Privind:concesionarea fără licitație publică către domnul Iancu Cristian, a terenului în suprafață de 6,74 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Libertății, adiacent blocului 17, sc. A, ap.6

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 03.02. 2015

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 12125/02.02.2015;
 - referatul de specialitate nr. 12126/02.02.2015 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Iancu Cristian înregistrată la Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 53062/06.06.2015;
 - Hotărârea Consiliului Local al Slatina nr. 467/11.11.2014, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 6,74 mp, situat în municipiul Slatina, strada Libertății, adiacent blocului 17, sc. A, ap.6;
 - contractul de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 286/27.02.2014;
 - Cartea Funciară nr. 51151 – C1 – U28, în care este înscris spațiul comercial situat la parterul blocului 17, sc. A, ap. 6, din strada Libertății;
 - certificatul de urbanism nr. 485/07.10.2014 , eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 6,74 mp, situat în municipiul Slatina, strada Libertății, adiacent blocului 17, sc. A, ap. 6;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
 - avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină și al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică către domnul Iancu Cristian, a terenului în suprafață de 6,74 mp, situat în municipiul Slatina, strada Libertății, adiacent blocului 17, sc. A, ap.6, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, identificat prin vecinătățile:

- N- Cabinet stomatologie S.C. Toma Anton S.R.L.; - S- teren domeniu privat (trotuar bloc); - E- bloc 17, sc. A, ap. 6; - V - domeniu public (trotuar pietonal),

în vederea extinderii spațiului comercial deținut la parterul blocului 17, sc. A, din str. Libertății.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de 50 euro/mp, respectiv de 337 euro pentru suprafața de teren de 6,74 mp, echivalentul a 1498 lei, stabilit la un curs al euro de 4,4451 lei, comunicat de BNR la data de 29.01.2015.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Iancu Cristian.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Domnul Iancu Cristian - cu domiciliul în Slatina, [REDACTED]

Președinte de ședință,
HĂU Ilie



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA

