



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080, tel. 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E-mail: pms_it@primariaslatina.ro



Nr.482/27.11.2014

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesiunea fără licitație publică, către S.C. LAMP ELECTRIC S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 56,40 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în strada Cireașov, adiacent imobilului din strada Cireașov nr. 51B

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința extraordinară din data de 27.11.2014

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 108635/10.11.2014;
 - referatul de specialitate nr.108638/10.11. 2014 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-lui Apostol Sorin C-tin - reprezentant al S.C. LAMP ELECTRIC S.R.L Slatina, înregistrată la Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 6890/04.07.2013;
 - autorizația de construire nr. 356/13.07.2006;
 - procesul-verbal de recepție nr. 1/02.07.2007, înregistrat la nr. 14266/2007;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 361/21.08.2013, prin care a fost inventariat terenul situat în municipiul Slatina, strada Cireașov, adiacent imobilului nr. 51B;
 - certificatul de urbanism nr. 383/22.08.2014, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 56,40 mp, situat în municipiul Slatina, strada Cireașov, adiacent imobilului din strada Cireașov nr. 51B;
 - Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către S.C. LAMP ELECTRIC S.R.L. Slatina, a terenului în suprafață de 56,40 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Cireașov, adiacent imobilului din strada Cireașov nr. 51B, identificat prin vecinătățile:

- *N – proprietate privată; - S – proprietate privată Matei Grigore; - E – trotuar strada Cireașov; -V – imobil strada Cireașov nr. 51B – proprietate S.C. Lamp Electric S.R.L.,*

în vederea extinderii spațiului comercial situat în municipiul Slatina, strada Cireașov nr. 51B.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **2820 euro** pentru suprafața de teren de **56,40 mp**, echivalentul a **12464 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4200lei, comunicat de BNR la data de 29.10.2014.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesiionarul terenului – S.C. LAMP ELECTRIC S.R.L. Slatina – reprezentată prin domnul Apostol Sorin Constantin.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Apostol Sorin C-tin – reprezentant al S.C. LAMP ELECTRIC S.R.L. - strada Cireașov nr. 51B.

Președinte de ședință,
Obretin Florin

Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA