



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr. 48/03.02.2015

HOTĂRÂRE

Privind: concesionarea fără licitație publică către Pătrașcu Mihai, a terenului în suprafață de 10,10 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Cuza Vodă, adiacent blocului 23, sc. A, ap.1

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 03.02.2015

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 12120/02.02.2015;
- referatul de specialitate nr. 12121/02.02.2015 al Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea d-lui Pătrașcu Mihai, înregistrată la Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 53062/06.06.2015;
- Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 446/30.10.2014, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 10,10 mp, situat în municipiul Slatina, strada Cuza Vodă, adiacent blocului 23, sc. A, ap. 1;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1129/23.03.2003;
- autorizația de construire nr. 473/14.08.2003;
- certificatul de urbanism nr. 249/06.06.2014, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 10,10 mp, situat în municipiul Slatina, strada Cuza Vodă, adiacent blocului 23, sc. A, ap. 1;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină și al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, din cadrul Consiliului Local al municipiului Slatina;
- prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 36 (2), lit.”c” coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică către domnul Pătrașcu Mihai, a terenului în suprafață de 10,10 mp, situat în municipiul Slatina, strada Cuza Vodă, adiacent blocului 23, sc. A, ap.1 ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, identificat prin vecinătățile:

- N - teren domeniu public al municipiului Slatina (spațiu verde adiacent blocului 23, sc. A din strada Cuza Vodă); - S și V – bloc 23, sc. A din str. Cuza Vodă (spațiu comercial amenajat); - E – domeniu public al municipiului Slatina, în vederea extinderii spațiului comercial deținut la parterul blocului 23, sc. A din str. Cuza Vodă.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de 50 euro/mp, respectiv de 505 euro pentru suprafața de teren de 10,10 mp, echivalentul a 2251,54 lei, stabilit la un curs al euro de 4,4585 lei, comunicat de BNR la data de 28.01.2015.

(2) - Prețul de concesiune se va achita integral, la data încheierii contractului de concesiune, plata urmând a se face în lei, în funcție de raportul leu /euro, comunicat de B.N.R. la data plății.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Pătrașcu Mihai

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat.
- Domnul Pătrașcu Mihai - cu domiciliul în Slatina,

Președinte de sedință,
HĂU Ilie



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA