



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro ; site: www.primariaslatina.ro

Nr. 48/28.02.2020

HOTĂRÂRE

Referitoare la: aprobarea coridorului de expropriere pentru lucrarea de utilitate publică de interes local „Realizare variantă ocolitoare prin modernizare infrastructură rutieră existentă,, situat în municipiul Slatina și declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor cuprinse în coridorul de expropriere

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2020.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr.16618/20.02.2020;
- raportul de specialitate nr.16621/20.02.2020 a Compartimentului Fond Funciar, Cadastru;
- prevederile Legii nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 53/2011, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al Comisiei Buget – Finanțe și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 4 lit. „d”, alin . 14 și art. 139. alin. 2, coroborate cu prevederile art. 196 alin. 1, lit „a” din O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă coridorul de expropriere pentru lucrarea de utilitate publică de interes local: „Realizare variantă ocolitoare prin modernizare infrastructură rutieră existentă,, din municipiul Slatina, identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Olt, cu nr. 78/2015, anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor - terenuri arabile intravilan în suprafața totală de 17.981 mp, aflate în proprietatea persoanelor fizice menționate în anexa 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă lista cuprinzând: proprietarii - persoane fizice a căror terenuri se află pe coridorul de expropriere aprobat conform prevederilor art. 1 din prezenta hotărâre, suprafața de teren proprietatea fiecărei persoane ce face obiectul exproprierii și valoarea individuală a despăgubirilor prevăzute în anexa nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. - Se însușește raportul de evaluare întocmit de VASILE ENOIU pentru terenurile arabile intravilan ce fac obiectul exproprierii.

Art. 5. - Se aprobă alocarea de la bugetul local al municipiului Slatina a sumei de 3.955.820 lei, reprezentând valoarea totală a despăgubirilor ce se vor acorda proprietarilor imobilelor supuse exproprierii, menționați în anexa nr. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 6 (1) Prezenta hotărâre reprezintă decizia de expropriere în sensul prevederilor Legii nr. 255/2010 și constituie titlu executoriu pentru predarea bunurilor imobile, atât împotriva expropriaților, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă a litigiilor având ca obiect stabilirea dreptului de proprietate asupra acestora.

(2) Contestațiile formulate împotriva prezentei hotărâri de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunului imobil în cauză.

(3) Prezenta hotărâre de expropriere produce efecte și în situațiile în care proprietarii imobilelor cuprinse în lista anexă la prezenta hotărâre, nu se prezintă la sediul Consiliului Local al Municipiului Slatina în termenul prevăzut de lege, de la data notificării, pentru stabilirea unei juste despăgubiri, sau în situația în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

Art. 7. - Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor din proprietatea privată a persoanelor fizice menționate în anexa 2 în proprietatea publică a municipiului Slatina și în administrarea Consiliului Local al municipiului Slatina operează de drept, de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, suma aferentă despăgubirilor fiind consemnată într-un cont deschis de Municipiul Slatina, la dispoziția proprietarilor.

Art. 8 - Se mandatează Primarul Municipiului Slatina să emită dispozițiile de expropriere și să le înregistreze în Cartea Funciară a acestora și a documentației necesare operării acestora, pentru imobilele cuprinse în coridorul de expropriere aprobat la art.1, precum și pentru exproprierea proprietarilor menționați în lista din anexa nr. 2, la prezenta hotărâre.

Art. 9. - Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Slatina prin compartimentele de specialitate și serviciile publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Slatina.

Art. 10. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu Slatina;
- Compartimentul Fond Funciar Cadastru;
- Direcția Administrare Străzi și Iluminat Public;
- Direcția Generală Economică;
- Proprietarii menționați în anexa 2.



Contrasemnează,
Secretar general al municipiului Slatina
Mihai - Ion IDITA

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „ PENTRU ”.

18 - consilieri prezenți

2 - consilieri absenți

20 - consilieri în funcție.

Tabel cu proprietarii persoane fizice a căror terenuri se află pe coridorul de expropriere aferent lucrării „Realizare variantă ocolitoare prin modernizare infrastructură rutieră existentă,, situat în municipiul Slatina

Nr. Crt.	Județ	UAT	Nume și Prenume proprietar/deținător	Adresa/ tarla/ parcela	Categorie de folosință	Suprafață de expropria t (mp)	Valoare expropriere (lei)
1	Olt	Slatina	ANDONE Constantin	Strada Oituz nr.68C	neproductiv	4.103	902.660
2	Olt	Slatina	BĂLTĂREȚU Gheorghe	Strada Oituz nr.68C	neproductiv	5.350	1.177.000
3	Olt	Slatina	CANOVICI Ionel	Strada Oituz nr.68H	neproductiv	6.548	1.440.560
4	Olt	Slatina	GEORGESCU Dănuț	Strada Oituz f.n.	neproductiv	1.980	435.600
T O T A L						17.981	3.955.820

