



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr. 56/10.02.2015

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către d-na Cismaru Maria, a terenului în suprafață de 4,40 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Cireașov, adiacent blocului 17, sc. A ap. 1

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința extraordinară din data de 10.02.2015

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 14724/06.02.2015;
 - referatul de specialitate nr. 14727/06.02.2015 al Serviciului Evidență Contracte și Domeniu Public și Privat – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - solicitarea d-nei Cismaru Maria înregistrată la Primăria Municipiului Slatina – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 11470/30.01.2015;
 - Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 42/03.02.2015, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 4,40 mp, situat în municipiul Slatina, strada Cireașov, adiacent blocului 17, sc. A, ap. 1;
 - contractul de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 31/11.01.2007;
 - certificatul de urbanism nr. 9/12.01.2015, eliberat în scopul concesiunii terenului în suprafață de 4,40 mp, situat în municipiul Slatina, strada Cireașov, adiacent blocului 17, sc. A, ap. 1;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesiune a terenurilor;
 - prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină și al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina,
- în conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit. „c” și alin. 5, lit. b), coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesiunea fără licitație publică, către **d-na Cismaru Maria**, a terenului în suprafață de **4,40 mp**, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Cireașov, adiacent blocului 17, sc. A ap. 1, identificat prin vecinătățile:

- *N și V - domeniu public al municipiului Slatina (spațiu verde adiacent bl. 17, sc. A); - S - trotuar bloc 17, sc. A din str. Cireașov; - E - bloc 17, sc. A, ap. 1 din strada Cireașov*, în vederea construirii unui balcon, în dreptul apartamentului nr. 1.

Art. 2. – (1) - Se aprobă prețul de concesiune a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **220 euro** pentru suprafața de teren de **4,40 mp**, echivalentul a **970 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4088 lei, comunicat de BNR la data de 05.02.2015.

(2) - Plata prețului de concesiune a terenului se face în lei în funcție de raportul leu/euro, comunicat de B.N.R. la data efectuării plății, în funcție de opțiunea concesionarului astfel:

a) Integral la data încheierii contractului de concesiune, sau

b) În termen de maxim 9 ani, în rate anuale egale, prima rată urmând a se achita la data încheierii contractului de concesiune, iar începând cu anul 2015 termenul scadent pentru plata ratelor este data de 30 septembrie a fiecărui an.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – d-na Cismaru Maria.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- D-na Cismaru Maria cu domiciliul în Slatina, [REDACTED]

Președinte de ședință,
HĂU Ilie



Avizat de legalitate
Secretarul Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA