



Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336
e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr. 57/10.02.2015

HOTĂRÂRE

Referitor la: concesionarea fără licitație publică către domnul Fota Gheorghe, a terenului în suprafață de 1,92 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Trandafirilor, adiacent blocului 1, sc. C, ap. 2

Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința extraordinară din data de 10.02.2015

Având în vedere:

- inițiativa Viceprimarului Municipiului Slatina, prin expunerea de motive nr. 14720/06.02.2015;
- referatul de specialitate nr. 14722/06.02. 2015 al Serviciului Evidență Contracte și Domeniu Public și Privat – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- solicitarea d-lui Fota Gheorghe înregistrată la Primăria Municipiului Slatina – Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat la nr. 118061/8.12.2014;
- Hotărârea Consiliului Local Slatina nr. 42/03.02.2015, prin care a fost inventariat terenul în suprafață de 1,92 mp, situat în municipiul Slatina, strada Trandafirilor, adiacent blocului 1, sc. C, ap. 2;
- contractul de schimb autentificat sub nr. 10567/08.12.1992;
- certificatul de urbanism nr. 487/7.10.2014, eliberat în scopul concesionării terenului în suprafață de 1,92 mp, situat în municipiul Slatina, strada Trandafirilor, adiacent blocului 1, sc. C, ap. 2 ;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 85/2006, prin care au fost aprobate prețurile minime de concesionare a terenurilor;
- prevederile art. 15.lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al comisiei juridice și de disciplină și al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina, în conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2, lit.”c” și alin. 5, lit. b), coroborate cu prevederile art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesionarea fără licitație publică, către **domnul Fota Gheorghe**, a terenului în suprafață de 1,92 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Slatina, situat în Slatina, strada Trandafirilor, adiacent blocului 1, sc. C, ap. 2, identificat prin vecinătățile:

- *N și S – trotuar bloc 1, sc. C din str. Trandafirilor;* - *E - bloc 1, sc. C, ap. 2 din str. Trandafirilor;*
- *V – domeniu public (spațiu verde adiacent blocului 1, sc. C din str. Trandafirilor), în vederea construirii unui balcon, în dreptul apartamentului nr. 2.*

Art. 2. – (1) Se aprobă prețul de concesionare a terenului menționat la art. 1, de **50 euro/mp**, respectiv de **96 euro** pentru suprafața de teren de **1,92 mp**, echivalentul a **423,24 lei**, stabilit la un curs al euro de 4,4088 lei, comunicat de BNR la data de 05.02.2015.

(2) Plata prețului de concesionare a terenului se face în lei în funcție de raportul leu/euro, comunicat de B.N.R. la data efectuării plății, în funcție de opțiunea concesionarului astfel:

a) Integral la data încheierii contractului de concesiune, sau

b) În termen de maxim 9 ani, în rate anuale egale, prima rată urmând a se achita la data încheierii contractului de concesiune, iar începând cu anul 2015 termenul scadent pentru plata ratelor este data de 30 septembrie a fiecărui an.

Art. 3. - Durata concesiunii este de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. - Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de concesiune, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, cu concesionarul terenului – domnul Fota Gheorghe.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Domnul Fota Gheorghe cu domiciliul în Slatina, [REDACTED].

Președinte de ședință,

HĂU Ilie



Avizat de legalitate
Secretarul municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA